

ALIADO FACTORING, S. A.
(Panamá, República de Panamá)

Estados Financieros

30 de junio de 2025

(Con el Informe de los Auditores Independientes
sobre los Estados Financieros)

“Este documento ha sido preparado con el
conocimiento de que su contenido será
puesto a disposición del público inversionista
y del público en general”

ALIADO FACTORING, S. A.
(Panamá, República de Panamá)

Índice del Contenido

Informe de los Auditores Independientes

Estado de Situación Financiera
Estado de Resultados
Estado de Cambios en el Patrimonio
Estado de Flujos de Efectivo
Notas a los Estados Financieros





INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta Directiva y Accionista
Aliado Factoring, S. A.

Informe sobre la auditoría de los estados financieros

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Aliado Factoring, S. A. (la “Compañía”), que comprenden el estado de situación financiera al 30 de junio de 2025, los estados de resultados, cambios en el patrimonio, y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, y notas, que comprenden políticas contables materiales y otra información explicativa.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de la Compañía al 30 de junio de 2025, y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de conformidad con las Normas de Contabilidad NIIF tal como han sido emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (Normas de Contabilidad NIIF).

Base de la Opinión

Hemos efectuado nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros* de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de conformidad con el Código Internacional de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (incluyendo las Normas Internacionales de Independencia) (Código del IESBA) junto con los requerimientos de ética que son relevantes a nuestra auditoría de los estados financieros en la República de Panamá y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código del IESBA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para ofrecer una base para nuestra opinión.

Asunto de Énfasis

Llamamos la atención a la nota 16 a los estados financieros, que indica que la Compañía mantiene transacciones materiales con su Compañía Matriz que tienen efecto en la situación financiera, su desempeño financiero y sus flujos de efectivo. Nuestra opinión no se modifica con respecto a este asunto.

Asunto Clave de la Auditoría

El asunto clave de la auditoría es aquel asunto que, según nuestro juicio profesional, ha sido el más significativo en nuestra auditoría de los estados financieros del año corriente. Este asunto ha sido atendido en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre este, y no expresamos una opinión por separado sobre este asunto.

*Reserva para pérdidas en factoraje por cobrar
Véanse las Notas 4 (a), 5 y 8 a los estados financieros*

Asunto clave de la auditoría

La reserva para pérdidas en factorajes por cobrar a costo amortizado es considerada el asunto más significativo ya que requiere la aplicación de juicios y el uso de supuestos por parte de la administración para la construcción del modelo de pérdida crediticia esperada (“PCE”). La cartera de factorajes por cobrar a costo amortizado representa el 85% del total de activos de la Compañía. La reserva para pérdidas en factorajes por cobrar a costo amortizado comprende la PCE como resultado del modelo de calificación de factorajes por cobrar y el mecanismo para determinar la probabilidad de incumplimiento del factoraje según la etapa de deterioro en la que se asigne.

El modelo para estimar la PCE es determinado de acuerdo a la agrupación de los factorajes por cobrar con características similares de riesgo de crédito, con base en metodología para cartera corporativa. Esta metodología está compuesta por estimaciones de la probabilidad de incumplimiento de pago, pérdida dada el incumplimiento, análisis prospectivo, exposición ante el incumplimiento y la evaluación de si se ha presentado o no un incremento significativo en el riesgo de crédito de los préstamos. Estas estimaciones conllevan la aplicación de juicios importantes en dicha metodología. Esto constituye un reto desde la perspectiva de auditoría debido a la complejidad en la estimación de los componentes utilizados para realizar estos cálculos y la aplicación del juicio de la administración.

Cómo el asunto fue atendido en la auditoría

Nuestros procedimientos de auditoría, considerando el uso de especialistas, incluyeron:

- Se evaluó la metodología aplicada por la Compañía en el modelo de estimación de la PCE de conformidad con la NIIF 9 Instrumentos Financieros, por medio de la inspección de políticas, manuales y metodología documentada y aprobada por el gobierno corporativo de la Compañía.
- Se efectuó una evaluación independiente de los insumos utilizados con base en la metodología aplicada y se realizó el recálculo de la misma.
- Se evaluó lo apropiado de los juicios aplicados por la administración sobre supuestos relativos a las condiciones actuales de la economía y las consideraciones sobre el análisis prospectivo que pueden cambiar el nivel de PCE, basados en nuestra experiencia y conocimiento de la industria, se comparó las variables económicas con fuentes externas.
- Se efectuó una evaluación de los elementos de data relevante utilizados en el modelo de estimación de la PCE de préstamos de la Compañía a través de la inspección de expedientes de crédito e historial de pago de clientes.

Responsabilidades de la Administración y de los Encargados del Gobierno Corporativo en relación con los Estados Financieros

La administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con las Normas de Contabilidad NIIF, y del control interno que la administración determine que es necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores materiales, ya sea debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la condición de negocio en marcha y la utilización de la base de contabilidad de negocio en marcha, a menos que la administración tenga la intención de liquidar la Compañía o cesar sus operaciones, o bien no haya otra alternativa realista, más que esta.

Los encargados del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros en su conjunto, están libres de errores materiales, ya sea debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría efectuada de conformidad con las NIA siempre detectará un error material cuando este exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en estos estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, ya sea debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría que sea suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material que resulte de fraude es más elevado que en el caso de un error material que resulte de error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos el entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
- Evaluamos lo apropiado de las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la administración.

- Concluimos sobre lo apropiado de la utilización, por la administración, de la base de contabilidad de negocio en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que modifiquemos nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos o condiciones futuras pueden causar que la Compañía deje de ser un negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación en su conjunto, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logran una presentación razonable.

Nos comunicamos con los encargados del gobierno corporativo en relación con, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad de ejecución planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualesquiera deficiencias significativas del control interno que identifiquemos durante la auditoría.

También proporcionamos a los encargados del gobierno corporativo una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética relevantes en relación con la independencia y les comunicamos todas las relaciones y otros asuntos que consideremos razonablemente que puedan afectar nuestra independencia y, cuando sea aplicable, las acciones tomadas para eliminar las amenazas o las salvaguardas que se hayan aplicado.

Entre los asuntos que han sido comunicados a los encargados del gobierno corporativo, determinamos aquel que ha sido el más significativo en la auditoría de los estados financieros del año corriente y que es, en consecuencia, el asunto clave de la auditoría. Describimos este asunto en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente el asunto o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que un asunto no se debería comunicar en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de tal comunicación.

Otros requerimientos legales de información

En cumplimiento con la Ley 280 del 30 de diciembre de 2021, que regula la profesión del contador público autorizado en la República de Panamá, declaramos lo siguiente:

- La dirección, ejecución y supervisión de este trabajo de revisión se ha realizado físicamente en territorio panameño.
- El socio de la auditoría que ha elaborado este informe de los auditores independientes es Juan Carlos Castillo S.
- El equipo de trabajo que ha participado en la auditoría a la que se refiere este informe, está conformado por Juan Carlos Castillo S., Socio; y Kevin Rojas, Gerente Senior.

KPMG

Panamá, República de Panamá
30 de septiembre de 2025



Juan Carlos Castillo S.
Socio
C.P.A. 3592

ALIADO FACTORING, S. A.
(Panamá, República de Panamá)

Estado de Situación Financiera

30 de junio de 2025

(Cifras en Balboas)

| | <u>Nota</u> | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
|--|-------------|---------------------------|---------------------------|
| <u>Activos</u> | | | |
| Efectivo | | 300 | 300 |
| Depósitos en bancos | | 27,382,729 | 48,161,811 |
| Total de efectivo y depósitos en bancos | 7, 16 | <u>27,383,029</u> | <u>48,162,111</u> |
| Factoraje por cobrar | 8 | 173,320,108 | 148,287,490 |
| Menos: | | | |
| Intereses y comisiones descontadas no ganadas | | 1,826,074 | 1,528,922 |
| Reserva para pérdidas en factorajes por cobrar | | 3,668,540 | 3,513,977 |
| Factoraje por cobrar a costo amortizado | | <u>167,825,494</u> | <u>143,244,591</u> |
| Equipo, neto | 9 | 3,389 | 5,692 |
| Gastos pagados por anticipado | | 96,742 | 380,205 |
| Impuesto diferido | 6 | 917,135 | 878,494 |
| Otros activos | 10 | 273,028 | 223,650 |
| Total de activos | | <u><u>196,498,817</u></u> | <u><u>192,894,743</u></u> |
| <u>Pasivos y patrimonio</u> | | | |
| Pasivos: | | | |
| Bonos corporativos por pagar | 11, 16 | 153,492,764 | 153,861,097 |
| Otros pasivos | 12 | 12,616,825 | 9,620,718 |
| Total de pasivos | | <u>166,109,589</u> | <u>163,481,815</u> |
| Patrimonio: | | | |
| Acciones comunes | 13 | 15,000,000 | 15,000,000 |
| Reservas regulatorias | | 4,992,362 | 4,576,507 |
| Utilidades no distribuidas | | 10,396,866 | 9,836,421 |
| Total de patrimonio | | <u>30,389,228</u> | <u>29,412,928</u> |
| Compromisos y contingencias | 15 | | |
| Total de pasivos y patrimonio | | <u><u>196,498,817</u></u> | <u><u>192,894,743</u></u> |

El estado de situación financiera debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros.

ALIADO FACTORING, S. A.
(Panamá, República de Panamá)

Estado de Resultados

Por el año terminado el 30 de junio de 2025

(Cifras en Balboas)

| | <u>Nota</u> | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
|--|-------------|--------------------|-------------------|
| Ingresos por intereses sobre: | | | |
| Factorajes por cobrar | | 20,240,665 | 19,303,505 |
| Total de ingresos por intereses | | <u>20,240,665</u> | <u>19,303,505</u> |
| Gastos por intereses sobre: | | | |
| Bonos corporativos por pagar | 16 | 13,176,181 | 14,763,556 |
| Total gasto por intereses | | <u>13,176,181</u> | <u>14,763,556</u> |
| Ingresos neto por intereses, antes de provisiones | | <u>7,064,484</u> | <u>4,539,949</u> |
| Provisión para pérdidas en factorajes | 8 | 2,809,838 | 3,420,264 |
| Otras provisiones | | 0 | 19,106 |
| Ingreso neto por intereses, después de provisiones | | <u>4,254,646</u> | <u>1,100,579</u> |
| Ingresos (gastos) por servicios financieros y otros, neto: | | | |
| Gastos de comisiones | 16 | (2,046,167) | (46,229) |
| Otros ingresos | | 41,792 | 36,554 |
| Total de gastos por servicios financieros y otros, neto | | <u>(2,004,375)</u> | <u>(9,675)</u> |
| Gastos generales y administrativos: | | | |
| Salarios y otros costos de personal | | 584,045 | 551,468 |
| Honorarios profesionales | 16 | 109,962 | 89,978 |
| Impuestos varios | | 195,429 | 81,079 |
| Depreciación | 9 | 2,303 | 2,804 |
| Otros | 14 | 53,513 | 47,294 |
| Total de gastos generales y administrativos | | <u>945,252</u> | <u>772,623</u> |
| Utilidad antes de impuesto sobre la renta | | <u>1,305,019</u> | <u>318,281</u> |
| Impuesto sobre la renta | 6 | (324,663) | (78,292) |
| Utilidad neta | | <u>980,356</u> | <u>239,989</u> |

El estado de resultados debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros.

Estado de Cambios en el Patrimonio

Por el año terminado el 30 de junio de 2025

(Cifras en Balboas)

| | <u>Nota</u> | <u>Acciones comunes</u> | <u>Reservas regulatorias</u> | | <u>Utilidades no distribuidas</u> | <u>Total</u> |
|---|-------------|-------------------------|---------------------------------------|---|-----------------------------------|--------------|
| | | | <u>Provisión dinámica regulatoria</u> | <u>Exceso de reserva regulatoria de crédito</u> | | |
| Saldo al 30 de junio de 2023 | | 15,000,000 | 4,576,507 | 0 | 9,611,520 | 29,188,027 |
| Utilidad neta | | 0 | 0 | | 239,989 | 239,989 |
| Transacciones con el accionista: | | | | | | |
| Impuesto complementario | | 0 | 0 | | (15,088) | (15,088) |
| Total de transacciones con el accionista | | 0 | 0 | 0 | (15,088) | (15,088) |
| Saldo al 30 de junio de 2024 | | 15,000,000 | 4,576,507 | 0 | 9,836,421 | 29,412,928 |
| Utilidad neta | | 0 | 0 | 0 | 980,356 | 980,356 |
| Otras transacciones de patrimonio: | | | | | | |
| Exceso de reserva regulatoria de crédito | 19 | 0 | 0 | 415,855 | (415,855) | 0 |
| Total de otras transacciones de patrimonio | | 0 | 0 | 415,855 | (415,855) | 0 |
| Transacciones con el accionista: | | | | | | |
| Impuesto complementario | | 0 | 0 | 0 | (4,056) | (4,056) |
| Total de transacciones con el accionista | | 0 | 0 | 0 | (4,056) | (4,056) |
| Saldo al 30 de junio de 2025 | | 15,000,000 | 4,576,507 | 415,855 | 10,396,866 | 30,389,228 |

El estado de cambios en el patrimonio debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros.

ALIADO FACTORING, S. A.
(Panamá, República de Panamá)

Estado de Flujos de Efectivo

Por el año terminado el 30 de junio de 2025

(Cifras en Balboas)

| | <u>Nota</u> | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
|---|-------------|---------------------|---------------------|
| Actividades de operación | | | |
| Utilidad neta | | 980,356 | 239,989 |
| Ajustes para conciliar la utilidad neta y el efectivo de las actividades de operación: | | | |
| Provisión para pérdidas de factorajes por cobrar | 8 | 2,809,838 | 3,420,264 |
| Otras provisiones | | 0 | 19,106 |
| Depreciación | 9 | 2,303 | 2,804 |
| Impuesto sobre la renta | 6 | 324,663 | 78,292 |
| Ingresos por intereses, neto | | (7,064,484) | (4,539,949) |
| Cambios en activos y pasivos de operación: | | | |
| Factoraje por cobrar | | (27,390,740) | 33,393,199 |
| Otros activos | | 234,085 | (71,435) |
| Otros pasivos | | 2,632,802 | (1,901,842) |
| Efectivo generado de operaciones: | | | |
| Intereses recibidos | | 20,240,665 | 19,303,505 |
| Intereses pagados | | (13,544,514) | (15,570,348) |
| Flujo de efectivo de las actividades de operación | | <u>(20,775,026)</u> | <u>34,373,585</u> |
| Actividades de inversión: | | | |
| Adquisiciones de mobiliario y equipos | 9 | 0 | (2,915) |
| Flujo de efectivo de las actividades de inversión | | <u>0</u> | <u>(2,915)</u> |
| Actividades de financiamiento: | | | |
| Redención de bonos corporativos por pagar | 11 | (33,000,000) | (86,000,000) |
| Bonos corporativos por pagar emitidos | 11 | 33,000,000 | 75,000,000 |
| Impuesto complementario | | (4,056) | (15,088) |
| Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento | | <u>(4,056)</u> | <u>(11,015,088)</u> |
| (Disminución) aumento neta de efectivo | | (20,779,082) | 23,355,582 |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año | | 48,162,111 | 24,806,529 |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año | 7 | <u>27,383,029</u> | <u>48,162,111</u> |

El estado de flujos de efectivo debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros.

Notas a los Estados Financieros

30 de junio de 2025

(Cifras en Balboas)

(1) Información General

Aliado Factoring, S. A. (la “Compañía”) está constituida en la República de Panamá e inició operaciones en agosto del 2004. La Compañía se dedica principalmente a los negocios de compra, venta, cesión y negociación, en cualquier forma, de créditos y obligaciones de todo tipo, particularmente el financiamiento de facturas por cobrar (“factoring”).

La Compañía es una subsidiaria 100% poseída por Banco Aliado, S. A. (en adelante “Compañía Matriz”).

La oficina principal de la Compañía está ubicada en Calles 50 y 56, Urbanización Obarrio, Panamá, República de Panamá.

(2) Base de Preparación

(a) Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de conformidad con las Normas de Contabilidad NIIF tal como han sido emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

Estos estados financieros fueron autorizados para su emisión el 26 de septiembre de 2025, por la administración de la Compañía.

(b) Base de Medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base de costo amortizado.

Todos los activos financieros se reconocen inicialmente a la fecha de liquidación en la que la Compañía se compromete a comprar o vender un instrumento.

(c) Moneda Funcional y de Presentación

Estos estados financieros son presentados en balboas (B/.). La unidad monetaria de la República de Panamá, la cual está a la par y es de libre cambio con el dólar (US\$) de los Estados Unidos de América. La República de Panamá no emite papel moneda propio y, en su lugar, el dólar (US\$) de los Estados Unidos de América es utilizado como moneda de curso legal, la cual se considera como la moneda funcional de la Compañía.

(3) Resumen de Políticas de Contabilidad Materiales

Las políticas de contabilidad detalladas a continuación han sido aplicadas consistentemente por la Compañía a todos los años presentados en estos estados financieros.

(a) Medición de Valor Razonable

El valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de medición o, en su ausencia, en el mercado más ventajoso al cual la Compañía tenga acceso en el momento. El valor razonable de un pasivo refleja el efecto del riesgo de incumplimiento.

Notas a los Estados Financieros

(3) Resumen de Políticas de Contabilidad Materiales, continuación

Cuando es aplicable, la Compañía mide el valor razonable de un instrumento utilizando un precio cotizado en un mercado activo para tal instrumento. Un mercado es considerado como activo, si las transacciones de estos activos o pasivos tienen lugar con frecuencia y volumen suficiente para proporcionar información para fijar precios sobre una base continua.

Cuando no existe un precio cotizado en un mercado activo, la Compañía utiliza técnicas de valoración que maximizan el uso de datos de entradas observables relevantes y minimizan el uso de datos de entradas no observables. La técnica de valoración escogida incorpora todos los factores que los participantes del mercado tendrían en cuenta al fijar el precio de una transacción.

La mejor evidencia del valor razonable de un instrumento financiero en el reconocimiento inicial es normalmente el precio de transacción. Si la Compañía determina que el valor razonable en el reconocimiento inicial difiere del precio de transacción y el valor razonable no es evidenciado por un precio cotizado en un mercado activo para un instrumento financiero idéntico, ni se basa en una técnica de valoración que utiliza solo datos procedentes de mercados observables, el instrumento financiero es inicialmente medido a valor razonable ajustado por la diferencia entre el valor razonable en el reconocimiento inicial y el precio de transacción. Posteriormente, la diferencia es reconocida en el resultado del período de forma adecuada durante la vida del instrumento, a más tardar cuando la valoración se sustenta únicamente por datos observables en el mercado o la transacción se ha cerrado.

La Compañía reconoce las transferencias entre niveles de la jerarquía del valor razonable al final del período durante el cual ocurrió el cambio.

(b) Activos y pasivos financieros

Los activos financieros son clasificados a la fecha de reconocimiento inicial, con base en la naturaleza y propósito de la adquisición del activo financiero.

Clasificación

En su reconocimiento inicial, los activos financieros son clasificados como medidos a:

- Costo amortizado (CA)

Un activo financiero es medido a costo amortizado si cumple con ambas de las siguientes condiciones y no es designado a valor razonable con cambios en resultados:

1. El activo es mantenido dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener activos para obtener flujos de efectivo contractuales; y
2. Los términos contractuales del activo financiero establecen fechas específicas para los flujos de efectivo derivados solamente de pagos de principal e intereses sobre el principal pendiente.

Notas a los Estados Financieros

(3) Resumen de Políticas de Contabilidad Materiales, continuación

Evaluación del modelo de negocio

La Compañía realiza una evaluación de los objetivos de los modelos de negocio en los cuales se mantienen los diferentes activos financieros a nivel de portafolio para reflejar, de la mejor manera, la forma en que gestiona el negocio y cómo se proporciona la información a la gerencia. La información considerada incluye:

- Las políticas y los objetivos señalados para la cartera de factoraje y la operación de esas políticas en la práctica. Estas incluyen si la estrategia de la administración se enfoca en cobrar ingresos por intereses contractuales, mantener un perfil de rendimiento de interés concreto o coordinar la duración de los activos financieros con la de los pasivos que dichos activos están financiando o las salidas de efectivo esperadas o realizar flujos de efectivo mediante la venta de los activos;
- Cómo se evalúan e informa al respecto al personal clave de la administración de la Compañía sobre el rendimiento de la cartera;
- Los riesgos que afectan el rendimiento del modelo de negocio (y los activos financieros mantenidos en el modelo de negocio) y la forma en que se administran dichos riesgos;
- Cómo se retribuye a los gestores del negocio (por ejemplo, si la compensación se basa en el valor razonable de los activos gestionados o sobre los flujos de efectivo contractuales obtenidos); y
- La frecuencia, el valor y el calendario de las ventas en períodos anteriores, las razones de esas ventas y las expectativas sobre la actividad de ventas futuras.

Los activos financieros que son mantenidos para negociar o son gestionados y cuyo rendimiento es evaluado sobre una base de valor razonable, son medidos a valor razonable con cambios en resultados debido a que estos no son mantenidos para obtener flujos de efectivo contractuales y vender estos activos financieros.

Evaluación de si los flujos de efectivo contractuales son solamente pagos de principal e intereses (SPPI)

Para el propósito de esta evaluación, “principal” es definido como el valor razonable del activo financiero al momento del reconocimiento inicial. “Interés” es definido como la consideración del valor del dinero en el tiempo y por el riesgo de crédito asociado al monto del principal vigente a un período de tiempo particular y por otros riesgos básicos de un acuerdo básico de factorajes y otros costos asociados (por ejemplo, riesgo de liquidez y costos administrativos), al igual que el margen de rentabilidad.

Notas a los Estados Financieros

(3) Resumen de Políticas de Contabilidad Materiales, continuación

Al evaluar si los flujos de efectivo contractuales son solamente pagos de principal e intereses, la Compañía considera los términos contractuales del instrumento. Esto incluye la evaluación para determinar si el activo financiero contiene un término contractual que pudiese cambiar el período o monto de los flujos de efectivo contractuales de tal modo que no cumpla con esta condición. Al hacer esta evaluación, la Compañía considera:

- Eventos contingentes que cambiarán el monto y periodicidad de los flujos de efectivo;
- Condiciones de apalancamiento;
- Términos de pago anticipado y extensión;
- Términos que limitan a la Compañía para obtener flujos de efectivo de activos específicos (ejemplo, acuerdos de activos sin recursos); y
- Características que modifican las consideraciones para el valor del dinero en el tiempo (ejemplo, revisión periódica de tasas de interés).

(c) Factoraje por Cobrar

El factoraje consiste en la compra de facturas, los cuales se presentan a su valor principal pendiente de cobro. Estas facturas descontadas por cobrar, netas de su interés cobrado por adelantado reflejan el valor presente del contrato.

La Compañía retendrá un porcentaje del monto total desembolsado como garantía para cubrir ingresos, costos o gastos que generan durante el período del factoraje y que se podrán aplicar en cualquier monto al saldo adecuado para el cliente en caso de que el mismo no cumpliera con las obligaciones contractuales establecidas en el contrato y se presentan en el estado de situación financiera dentro de los otros pasivos.

Deterioro de activos financieros

La Compañía evalúa el deterioro de activos financieros mediante un modelo de pérdida crediticia esperada (PCE). Este modelo requiere que se aplique juicio considerable con respecto a cómo los cambios en los factores económicos afectan la PCE, lo que se determina sobre una base promedio ponderada.

El modelo de deterioro se aplica a los siguientes activos financieros que no son medidos a VRCCR:

- Factoraje por cobrar;

La Compañía reconoce una provisión por deterioro de activos financieros a CA en un monto igual a una pérdida crediticia esperada en un período de doce meses posteriores a la fecha de reporte de los estados financieros o durante la vida remanente del instrumento financiero. La pérdida esperada en la vida remanente del instrumento financiero son las pérdidas esperadas que resultan de todos los posibles eventos de incumplimiento sobre la vida esperada, mientras que las pérdidas esperadas en el período de doce meses son la porción de pérdidas esperadas que resultan de los eventos de incumplimiento que son posibles dentro de los doce meses después de la fecha de reporte.

Notas a los Estados Financieros

(3) Resumen de Políticas de Contabilidad Materiales, continuación

Las reservas para pérdidas se reconocen en un monto igual a la PCE durante el tiempo de vida esperada del activo financiero.

Los requerimientos de deterioro son complejos y requieren juicios, estimados y suposiciones significativas de la gerencia particularmente en las siguientes áreas:

- Evaluar si el riesgo de crédito ha incrementado significativamente desde su reconocimiento inicial e;
- Incorporar información prospectiva en la medición de las pérdidas crediticias esperadas.

Medición de la PCE

La PCE es la probabilidad ponderada estimada de pérdida crediticia y es medida de la siguiente manera:

- Los activos financieros que no presentan deterioro crediticio a la fecha de reporte: el valor presente de todos los atrasos de pagos contractuales de efectivo (ej. la diferencia entre los flujos de efectivo adeudados a la Compañía de acuerdo con el contrato y los flujos de efectivo que la Compañía espera recibir);
- Activos financieros que están deteriorados a la fecha de reporte: la diferencia entre el valor en libros y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados;
- Compromisos de factorajes pendientes: el valor presente de la diferencia entre los flujos de efectivo contractuales que son adeudados a la Compañía en el caso que se ejecute el compromiso y los flujos de efectivo que la Compañía espera recibir; y
- Contratos de garantías financieras: los pagos esperados para reembolsar al tenedor menos cualquier monto que la Compañía espera recuperar.

Definición de incumplimiento

La Compañía considera un activo financiero en incumplimiento cuando:

- Es poco probable que el deudor pague completamente sus obligaciones de crédito a la Compañía, sin curso de acciones por parte de la Compañía para adjudicar colateral (en el caso que mantengan); o
- El deudor presenta morosidad de más de 90 días en cualquier obligación crediticia material.

Notas a los Estados Financieros

(3) Resumen de Políticas de Contabilidad Materiales, continuación

Al evaluar si un deudor se encuentra en incumplimiento, la Compañía considera indicadores que son:

- Cualitativos - ej. incumplimiento de cláusulas contractuales
- Cuantitativos - ej. estatus de morosidad y no pago sobre otra obligación del mismo emisor a la Compañía; y
- Basado en datos desarrollados internamente y obtenidos de fuentes externas.

Los insumos utilizados en la evaluación de si los instrumentos financieros se encuentran en incumplimiento y su importancia pueden variar a través del tiempo para reflejar cambios en circunstancias.

Las pérdidas por deterioro se determinan utilizando dos metodologías para determinar si existe evidencia objetiva del deterioro, es decir, individualmente para los factorajes que son individualmente significativos y colectivamente para los factorajes que no son individualmente significativos.

- *Factorajes Individualmente Evaluados*

Las pérdidas por deterioro en factorajes individualmente evaluados se determinan con base en una evaluación de las exposiciones caso por caso. Si se determina que no existe evidencia objetiva de deterioro, para un factoraje individualmente significativo, éste se incluye en un grupo de factorajes con características similares y se evalúa colectivamente por deterioro. La pérdida por deterioro es calculada comparando el valor actual de los flujos de efectivo futuros esperados, descontados a la tasa efectiva original de factoraje, contra su valor en libros actual y el monto de cualquier pérdida se reconoce como una provisión para pérdidas en el estado de resultados. El valor en libros de los factorajes deteriorados se rebaja mediante el uso de una cuenta de reserva para pérdidas en factorajes.

- *Factorajes Colectivamente Evaluados*

Para los propósitos de una evaluación colectiva de deterioro, la Compañía utiliza principalmente modelos estadísticos de tendencias históricas de probabilidad de incumplimiento, la oportunidad de las recuperaciones y el monto de la pérdida incurrida, y realiza un ajuste si las condiciones actuales económicas y crediticias son tales que es probable que las pérdidas reales sean mayores o menores que las sugeridas por las tendencias históricas. Las tasas de incumplimiento, las tasas de pérdida y el plazo esperado de las recuperaciones futuras son regularmente comparados contra los resultados reales para asegurar que siguen siendo apropiados.

Notas a los Estados Financieros

(3) Resumen de Políticas de Contabilidad Materiales, continuación

Incremento Significativo en el Riesgo de Crédito

Cuando se determina si el riesgo de crédito de un activo financiero ha incrementado significativamente desde su reconocimiento inicial, la Compañía considera información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costo o esfuerzo desproporcionado, incluyendo tanto información y análisis cuantitativo y cualitativo, basados en la experiencia histórica y a la evaluación experta de crédito de la Compañía incluyendo información con proyección a futuro.

La Compañía identifica si ha ocurrido un incremento significativo en el riesgo de crédito para exposición comparando entre:

- La probabilidad de incumplimiento (PI) durante la vida remanente a la fecha de reporte; con
- La PI durante la vida remanente a este punto en el tiempo que fue estimada en el momento de reconocimiento inicial de la exposición.

Calificación de Riesgo de Crédito

La Compañía asigna a cada exposición una calificación de riesgo de crédito basada en una variedad de datos que se determine sea predictiva de la PI y aplicando juicio de crédito experto. La Compañía utiliza estas calificaciones para propósitos de identificar incrementos significativos en el riesgo de crédito. Las calificaciones de riesgos de crédito son definidas utilizando factores cualitativos y cuantitativos que son indicativos de riesgo de pérdida. Estos factores varían dependiendo de la naturaleza de la exposición y el tipo de prestatario.

Las calificaciones de riesgo de crédito son definidas y calibradas para que el riesgo de pérdida incremente exponencialmente a medida que el riesgo de crédito se deteriora, por ejemplo, la diferencia en el riesgo de pérdida entre las calificaciones 1 y 2 sea menor que la diferencia entre el riesgo de crédito de las calificaciones 2 y 3.

Cada exposición es distribuida a una calificación de riesgo de crédito al momento del reconocimiento inicial basado en información disponible sobre el deudor. Las exposiciones están sujetas a monitoreo continuo, que puede resultar en el desplazamiento de una exposición a una calificación de riesgo de crédito distinta.

Generando la estructura de término de la PI

Las calificaciones de riesgo de crédito son el insumo principal para determinar la estructura de término de la PI para las diferentes exposiciones. La Compañía obtiene la información de desempeño y pérdida sobre las exposiciones al riesgo de crédito analizadas por jurisdicción o región, tipo de producto y deudor, así como por la calificación de riesgo de crédito. Para algunas carteras, la información comparada con agencias de referencia de crédito externas también puede ser utilizada.

La Compañía emplea modelos estadísticos para analizar los datos recolectados y generar estimados de la PI sobre la vida remanente de las exposiciones y como esas probabilidades de deterioro cambiarán como resultado del paso del tiempo.

Notas a los Estados Financieros

(3) Resumen de Políticas de Contabilidad Materiales, continuación

Este análisis incluye la identificación y calibración de relaciones entre cambios en la tasa de pérdida y los cambios de factores macroeconómicos clave, al igual que un análisis profundo del impacto de otros factores (ej. experiencia de diferimiento) sobre el riesgo de pérdida.

Para la mayoría de las exposiciones, los indicadores macroeconómicos clave generalmente incluyen: crecimiento del producto interno bruto (PIB), crecimiento de índice mensual de la actividad económica (IMAE) y tasa de interés de referencia.

Determinar si el riesgo de crédito ha incrementado significativamente

Los criterios para determinar si el riesgo de crédito se ha incrementado significativamente varía dependiendo del portafolio y deberán incluir cambios cuantitativos en la PI y factores cualitativos, incluyendo límites basados en morosidad.

La Compañía determina que una exposición a riesgo de crédito refleja un incremento significativo desde su reconocimiento inicial si, basado en los modelos cuantitativos de la Compañía, la PI durante la vida remanente refleja un incremento superior a un rango determinado.

En ciertas instancias, utilizando el juicio experto y, en la medida de lo posible, experiencia histórica relevante, la Compañía determina que una exposición ha incrementado significativamente su riesgo de crédito basado en indicadores cualitativos particulares que considera son indicativos de esto y cuyo efecto no se reflejaría completamente de otra forma por medio de un análisis cuantitativo oportuno.

Como límite, la Compañía considerará presuntamente que un incremento significativo en riesgo de crédito ocurre a más tardar cuando un activo presenta morosidad por más de 30 días.

La Compañía monitorea la efectividad de los criterios utilizados para identificar incrementos significativos en el riesgo de crédito por medio de revisiones regulares que confirmen:

- Los criterios son capaces de identificar incrementos significativos en el riesgo de crédito antes de que una exposición se encuentre en estado de incumplimiento;
- Los criterios no están alineados a un punto en el tiempo cuando el activo presente morosidad de 30 días; y
- El promedio de tiempo en la identificación de un incremento significativo en el riesgo de crédito y el incumplimiento parecen razonables;
- Las exposiciones generalmente no son transferidas directamente desde la PCE de doce meses siguientes a la medición de factorajes incumplidos de créditos deteriorados;
- No hay volatilidad imprevista en la reserva de factorajes derivada de transferencias entre la PI a 12 meses (etapa 1) y PI durante la vida del instrumento (etapa 2).

Notas a los Estados Financieros

(3) Resumen de Políticas de Contabilidad Materiales, continuación

Activos Financieros Modificados

Los términos contractuales de los créditos pueden ser modificados por un número de razones incluyendo cambios en las condiciones de mercado, retención de clientes y otros factores no relacionados a un actual o potencial deterioro del crédito del cliente.

Cuando los términos de un activo financiero son modificados, y la modificación no resulta en una baja de cuenta del activo en el estado de situación financiera, la determinación de si el riesgo de crédito se ha incrementado significativamente refleja comparaciones de:

- La PI por la vida remanente a la fecha del reporte basado en los términos modificados con;
- La PI por la vida remanente estimada basada en datos a la fecha de reconocimiento inicial y los términos originales contractuales.

La Compañía renegocia factorajes a clientes en dificultades financieras para maximizar las oportunidades de recaudo y minimizar el riesgo de incumplimiento. Bajo las políticas de renegociación de la Compañía a los clientes en dificultades financieras se les otorgan concesiones que generalmente corresponden a disminuciones en las tasas de interés, ampliación de los plazos para el pago, rebajas en los saldos adeudados o una combinación de los anteriores.

Para activos financieros modificados como parte de las políticas de renegociación de la Compañía, la estimación de la PI reflejará si las modificaciones han mejorado o restaurado la habilidad de la Compañía para recaudar los intereses y el principal y las experiencias previas de la Compañía de acciones similares. Como parte de este proceso la Compañía evalúa el cumplimiento de los pagos por el deudor contra los términos modificados de la deuda y considera varios indicadores de comportamiento de dicho deudor o grupo de deudores modificados.

Generalmente los indicadores de reestructuración son un factor relevante de incremento en el riesgo de crédito. Por consiguiente, un deudor reestructurado necesita demostrar un comportamiento de pagos consistente sobre un período de tiempo antes de no ser considerado más como un crédito deteriorado o que la PI ha disminuido de tal forma que la provisión pueda ser revertida y el crédito medido por deterioro en un plazo de doce meses posterior a la fecha de reporte.

Cuando un activo financiero es modificado, la Compañía verifica si esta modificación resulta en una baja en cuentas. La modificación resulta en una baja en cuentas cuando los nuevos términos son sustancialmente diferentes a los términos contractuales originales, la Compañía considera los siguientes:

- Factores cualitativos, tales como flujos de efectivo después de la modificación ya no son SPPI, cambio de moneda o cambio de contraparte, la extensión del cambio en tasa de interés, vencimiento, acuerdos de pago. Si ellos no identifican de manera clara una modificación importante, entonces;

Notas a los Estados Financieros

(3) Resumen de Políticas de Contabilidad Materiales, continuación

- Una valoración cuantitativa es realizada para comparar el valor presente de los flujos de efectivo contractuales restantes según los términos originales con los flujos de efectivo contractuales según los términos revisados, ambas cantidades descontadas al interés efectivo original.
- Si los flujos de efectivo del activo modificado contabilizado al costo amortizado no son sustancialmente diferentes, la modificación no dará como resultado la baja en cuentas del activo financiero. En este caso, la Compañía vuelve a calcular el importe en libros bruto del activo financiero y reconoce en sus resultados el ajuste del importe en libros bruto como una ganancia o pérdida por modificación. Si dicha modificación se lleva a cabo debido a dificultades financieras del deudor, entonces la ganancia o pérdida se presenta como provisión para pérdidas en préstamos.

Insumos en la medición de PCE

Los insumos clave en la medición del PCE son usualmente las estructuras de términos de las siguientes variables:

- Probabilidad de incumplimiento (PI)
- Pérdida dado el incumplimiento (PDI)
- Exposición ante el incumplimiento (EI)

Los anteriores parámetros son derivados de modelos estadísticos internos y otra información histórica. Estos modelos son ajustados para reflejar información prospectiva como se describe a continuación:

Las PI son estimadas en ciertas fechas, las cuales son calculadas con base en modelos estadísticos de clasificación y evaluadas usando herramientas de calificación ajustadas a las diferentes categorías de contraparte y exposiciones. Estos modelos estadísticos son basados en datos compilados internamente comprendiendo tanto factores cualitativos como cuantitativos. Si una contraparte o exposición migra entre las diferentes calificaciones entonces esto originará un cambio de la PI estimada. Las PI son estimadas considerando términos contractuales de vencimiento de las exposiciones y las tasas estimadas de prepagos.

La PDI es la magnitud de la pérdida dado un evento de incumplimiento. La Compañía estima los parámetros del PDI basado en un histórico de tasa de recuperación de reclamos en contra de contrapartes en estado de incumplimiento. Los modelos de PDI consideran la estructura, colateral, nivel de preferencia del reclamo, industria de la contraparte y costos de recuperación de cualquier garantía integral para el activo financiero. Para factorajes garantizados por propiedades, los índices relativos al valor de la garantía en relación con el factoraje ("LTV"), se utilizan como parámetros en la determinación de la PDI. Los estimados de PDI son calibrados a diferentes escenarios económicos y para factorajes garantizados con bienes raíces, se consideran las variaciones en los índices de precios de estos bienes. Dichos factorajes son calculados sobre bases de flujo de efectivo descontado usando la tasa de interés efectiva del crédito.

Notas a los Estados Financieros

(3) Resumen de Políticas de Contabilidad Materiales, continuación

La EI representa la exposición esperada en el evento de incumplimiento. La Compañía deriva la EI de la exposición actual a la contraparte y los cambios potenciales a la cifra actual permitida bajo contrato, incluyendo cualquier amortización. La PDI de un activo financiero será el valor bruto en libros al momento del incumplimiento. Para compromisos de factorajes y garantías financieras, la PDI considera el monto previsto, así como futuros montos potenciales que puedan ser retirados o repagados bajo el contrato, los cuales serán estimados basados en observaciones históricas y proyecciones. Para algunos activos financieros, la Compañía determina la PDI por medio de un modelo de rangos de resultados de exposición posibles en varios puntos en el tiempo utilizando escenarios y técnicas estadísticas. La PDI puede diferir de la utilizada para propósitos regulatorios. Las diferencias principales se relacionan con: solo compromisos irrevocables pendientes incluidos para propósitos contables, eliminación de ajustes de sesgo conservador, supuestos de calibración por recesión, y ajustes para eliminar cualquier exceso sobre el monto máximo contractual.

Según lo descrito anteriormente, y sujeto a utilizar un máximo de PI a 12 meses para activos financieros cuyo riesgo de crédito no ha incrementado significativamente, la Compañía mide la PDI considerando el riesgo de incumplimiento sobre el período máximo contractual (incluyendo cualquier opción de extensión del deudor) sobre el cual se expone al riesgo de crédito, aun cuando, para propósitos de administración de riesgo, la Compañía considera un período más largo. El período contractual máximo se extiende a la fecha a la cual la compañía tiene el derecho para requerir el pago de un adelanto o terminar el compromiso de factoraje o garantía.

Donde la modelación de parámetros es ejecutada sobre bases colectivas los activos financieros se agrupan sobre la base de características de riesgos similares que incluyen:

- Tipo de instrumento.
- Calificación de riesgo de crédito.
- Garantía.
- Fecha de reconocimiento inicial.
- Término remanente para el vencimiento.
- Industria.
- Locación geográfica del deudor.

Las anteriores agrupaciones están sujetas a revisiones regulares para asegurar que las exposiciones de un grupo en particular permanecen homogéneas.

Proyección de condiciones

La Compañía incorpora información con proyección de condiciones tanto en su evaluación de si el riesgo de crédito de un instrumento ha incrementado significativamente desde su reconocimiento inicial y en su medición de la PCE. Basado en las recomendaciones del Comité de Gestión Integral de Riesgo y del Comité de Tesorería e Inversiones de la Compañía, expertos económicos y consideración de una variedad de información externa actual y proyectada.

Notas a los Estados Financieros

(3) Resumen de Políticas de Contabilidad Materiales, continuación

La Compañía formula una proyección de las variables económicas relevantes al igual que un rango representativo de otros posibles escenarios proyectados. Este proceso involucra el desarrollo de dos o más escenarios económicos adicionales y considera las probabilidades relativas de cada resultado.

La información externa incluye datos económicos y proyecciones publicadas por entidades gubernamentales y autoridades monetarias en los países en los que la Compañía opera, organizaciones supranacionales como la OCDE (Organización para la Cooperación y Desarrollo Económico) y el Fondo Monetario Internacional, y proyecciones académicas, del sector privado y agencias calificadoras de riesgos.

El escenario base representa el resultado más probable y alineado con la información utilizada por la Compañía para otros propósitos, como la planificación estratégica y presupuesto. Los otros escenarios representan un resultado más optimista y pesimista. La Compañía también realiza periódicamente pruebas de tensión de impacto extremo para calibrar la determinación de estos otros escenarios representativos.

Presentación de la Reserva para Pérdidas en Factorajes por Cobrar

El monto de pérdidas en factorajes determinado durante el período se reconoce como gasto de provisión en los resultados de las operaciones y se acredita a una cuenta de reserva para pérdidas en factorajes. La reserva se presenta deducida de los factorajes por cobrar en el estado de situación financiera. Cuando un factoraje se determina como incobrable, el monto irrecuperable es cargado a la referida cuenta de reserva. Las recuperaciones subsiguientes de factorajes previamente castigados como incobrables se acreditan a la cuenta de reserva.

Reversión por Deterioro

Si en un período subsecuente, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución pudiera ser objetivamente relacionada con un evento ocurrido después de que el deterioro fue reconocido, la pérdida previamente reconocida por deterioro es reversada disminuyendo la cuenta de reserva para deterioro de factorajes. El monto de cualquier reversión se reconoce en el estado de resultados.

(d) Mobiliario y Equipo

Mobiliario y equipo comprenden mobiliarios utilizados por la Compañía. Todos los mobiliarios y equipos son registrados al costo histórico menos depreciación acumulada. El costo histórico incluye el gasto que es directamente atribuible a la adquisición de los bienes.

Los costos subsecuentes se incluyen en el valor en libros del activo o se reconocen como un activo separado, según corresponda o solo cuando es probable que la Compañía obtenga los beneficios económicos futuros asociados al bien y el costo del bien se pueda medir confiablemente. Los costos considerados como reparaciones y mantenimiento se reconocen en los resultados de operación durante el período financiero en el cual se incurrían.

Notas a los Estados Financieros

(3) Resumen de Políticas de Contabilidad Materiales, continuación

Los gastos de depreciación de mobiliario y equipo se reconocen en las operaciones corrientes utilizando el método de línea recta considerando la vida útil de los activos. Los terrenos no se deprecian. La vida útil de los activos se resume como sigue:

| | |
|----------------------------------|------------|
| - Equipo tecnológico | 5 años |
| - Mobiliario y equipo de oficina | 5 -10 años |

La vida útil de los activos se revisa y se ajusta si es apropiado, en cada fecha de reporte. Los equipos se revisan para deterioro siempre que los acontecimientos o los cambios en circunstancias indiquen que el valor en libros puede no ser recuperable.

El valor en libros de un activo se reduce inmediatamente a su valor recuperable si el valor en libros del activo es mayor que el valor recuperable estimado. La cantidad recuperable es la más alta entre el valor razonable del activo menos el costo de vender y valor en uso.

(e) Bonos Corporativos por Pagar

Estos instrumentos son el resultado de los recursos que la Compañía recibe y estos son medidos inicialmente al valor razonable, neto de los costos de transacción. Subsecuentemente, se miden al costo amortizado, utilizando el método de tasa de interés efectiva. La Compañía clasifica los instrumentos de capital en pasivos financieros o en instrumentos de capital de acuerdo con la sustancia de los términos contractuales del instrumento.

(f) Ingresos y Gastos por Intereses

Los ingresos y gastos por intereses son reconocidos en el estado de resultados para todos los instrumentos financieros utilizando el método de tasa de interés efectiva.

La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo por cobrar o por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero con el importe neto en libros del activo o pasivo financiero. El cálculo incluye todas las comisiones pagadas o recibidas entre las partes, los costos de transacción y cualquier prima o descuento.

Al calcular la tasa de interés efectiva para los instrumentos financieros distintos de los activos con deterioro crediticio, la Compañía estima los flujos de efectivo futuros considerando todos los términos contractuales del instrumento financiero, pero no las pérdidas crediticias esperadas.

El cálculo de la tasa de interés efectiva incluye los costos de transacción y los honorarios y puntos pagados o recibidos que son parte integral de la tasa de interés efectiva los costos de transacción incluyen costos incrementales que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de un activo financiero o un pasivo financiero.

Notas a los Estados Financieros

(3) Resumen de Políticas de Contabilidad Materiales, continuación

Presentación

Los ingresos y gastos por intereses presentados en el estado de resultados incluyen:

- Intereses sobre activos financieros y pasivos financieros medidos al costo amortizado calculados sobre una base de interés efectivo;

(g) Ingresos por Comisiones

Generalmente, las comisiones sobre factorajes a corto plazo son reconocidas como ingreso bajo el método de efectivo debido a su vencimiento a corto plazo. El ingreso reconocido bajo el método de efectivo no es significativamente diferente del ingreso que sería reconocido bajo el método de acumulación.

Las comisiones sobre factoraje a mediano y largo plazo son diferidas y amortizadas usando el método de tasa de interés efectiva durante la vida de estas. Las comisiones de factoraje están incluidas como ingreso por comisión sobre factoraje en el estado de resultados.

(h) Capital en Acciones

La Compañía clasifica un instrumento de capital como pasivo o patrimonio de acuerdo con la sustancia y términos contractuales del instrumento. Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad, después de deducir todos sus pasivos.

Las acciones comunes se emiten a su valor nominal sin costos ni gastos de ninguna índole por ser de emisión privada.

(i) Impuesto sobre la Renta

El impuesto sobre la renta estimado es el impuesto a pagar sobre la renta gravable del año, utilizando las tasas de impuesto vigentes a la fecha del estado de situación financiera y cualquier otro ajuste del impuesto sobre la renta de años anteriores.

El impuesto sobre la renta diferido representa el monto de impuestos por pagar y/o por cobrar en años futuros, que resultan de diferencias temporales entre los saldos en libros de cada activo y pasivo para reportes financieros y los saldos para propósitos fiscales, utilizando las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporales cuando sean reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del reporte. Estas diferencias temporales se espera reversarlas en fechas futuras. Si se determina que el impuesto diferido no se podrá realizar en años futuros, éste sería disminuido total o parcialmente.

(j) Información de segmento

Un segmento de negocio es un componente de la Compañía, cuyos resultados operativos son revisados regularmente por la Gerencia para la toma de decisiones acerca de los recursos que serán asignados al segmento y evaluar así su desempeño, y para el cual se tiene disponible información financiera para este propósito.

Notas a los Estados Financieros

(3) Resumen de Políticas de Contabilidad Materiales, continuación

(k) Nuevas Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) e Interpretaciones aún No Adoptadas

A la fecha de los estados financieros existen normas, modificaciones e interpretaciones las cuales no son efectivas para el año terminado el 30 de junio de 2025; por lo tanto, no han sido aplicadas en la preparación de estos estados financieros. Entre las cuales tenemos:

| Nuevas normas y modificaciones | Aplicación obligatoria para periodos anuales iniciados a partir del |
|--|--|
| Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros – Modificaciones a la NIIF 9 <i>Instrumentos Financieros</i> y NIIF 7 <i>Instrumentos Financieros: Revelaciones</i> | 1 de enero de 2026 |
| Mejoras anuales a las Normas de Contabilidad NIIF – Modificaciones a: <ul style="list-style-type: none">• NIIF 7 <i>Instrumentos Financieros: Divulgaciones y la Guía que la acompaña sobre la implementación de la NIIF 7;</i>• NIIF 9 <i>Instrumentos Financieros;</i>• NIC 7 <i>Estado de Flujos de Efectivo.</i> | 1 de enero de 2026 |
| NIIF 18 <i>Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros</i> | 1 de enero de 2027 |

En opinión de la Gerencia de la Compañía, no se espera que estas nuevas normas, modificaciones e interpretaciones tengan un impacto material sobre los estados financieros de la Compañía.

La NIIF 18, que reemplaza la NIC 1, será de aplicación obligatoria a partir del 1 de enero de 2027 y requerirá la presentación de una nueva clasificación de los ingresos y gastos como operación, inversión y financiamiento, en el estado de resultados, introduciendo la presentación de ciertos totales y subtotales específicos. El principal cambio se refiere a la inclusión obligatoria del subtotal "Utilidad o pérdida operativa". Los otros subtotales obligatorios son "Utilidad o pérdida del año" y "Utilidad o pérdida antes de financiamiento e impuesto a la renta.

El objetivo de esta nueva estructura es reducir la diversidad en la presentación del estado de resultados y mejorar la comparabilidad entre entidades, facilitando la comprensión por parte de los usuarios.

La Compañía no ha adoptado anticipadamente la NIIF 18 y actualmente se encuentra evaluando el impacto de su aplicación, incluyendo los posibles efectos sobre las cifras comparativas de períodos anteriores. A la fecha, no se han cuantificado dichos efectos, y se revelarán en los estados financieros cuando se disponga de información razonablemente estimada.

Notas a los Estados Financieros

(4) Administración de Riesgos Financieros

El objetivo principal de la administración de riesgos es el de mitigar las potenciales pérdidas a las que la Compañía está expuesta como parte de la industria financiera a través de un enfoque de gestión integral preventiva que maximice la relación riesgo-retorno y optimice la asignación del capital económico.

La Compañía a través de la Junta Directiva y su Compañía Matriz, tiene la responsabilidad de establecer y vigilar las políticas de administración de riesgos de los instrumentos financieros. De igual manera, la Compañía se apoya en la gestión de los distintos comités establecidos por su Compañía Matriz.

La Compañía cuenta con la Unidad de Administración Integral de Riesgos, cuyas bases están sustentadas con las políticas y procedimientos que le dan seguimiento a cada uno de los riesgos identificados y plasmados en el manual de riesgos. Adicionalmente, la Unidad de Administración Integral de Riesgos cuenta con una estructura organizativa que reporta directamente a la Junta Directiva a través del Comité de Riesgos.

El Comité de Riesgos, está conformado por directores y ejecutivos de su Casa Matriz y tiene dentro de sus principales responsabilidades:

- Dar seguimiento a los límites de exposición máxima permitidos, que reflejen el apetito de riesgo de la Compañía.
- Revisar que se cumplan las políticas y el marco de gestión de todos los tipos de riesgos.
- Analizar las exposiciones de la Compañía a los distintos riesgos y su interrelación y sugerir las estrategias de mitigación cuando se requiera.
- Informar a la Junta Directiva sobre el comportamiento de los riesgos de la Compañía.

Los principales riesgos identificados por la Compañía son los riesgos de crédito, liquidez o financiamiento, mercado y operacional, los cuales se describen a continuación:

(a) Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito representa la posibilidad de que la contraparte de una transacción comercial no cumpla con los términos originalmente pactados con la Compañía. Para asumir este riesgo, la Compañía tiene un marco de gestión cuyos principales elementos incluyen:

- Análisis del riesgo o pre-aprobación, el cual es llevado a cabo de forma independiente al negocio, cuyos objetivos, además de identificar, evaluar y cuantificar el riesgo de las propuestas, son determinar el impacto que tendrán en la cartera de factoraje de la Compañía.
- Un área de control responsable de validar que las propuestas se enmarquen dentro de las políticas y límites de la Compañía, obtengan la aprobación requerida de acuerdo con el nivel de riesgo asumido y cumplan con las condiciones pactadas en la aprobación, al momento de la liquidación de la operación.
- El proceso de aprobación se lleva a cabo dentro de los Comités de Crédito.

Notas a los Estados Financieros

(4) Administración de Riesgos Financieros, continuación

Las siguientes tablas presentan los saldos por cobrar de la cartera de factorajes de acuerdo con las categorías de riesgo, según la clasificación vigente a cada año indicado.

| | 2025 | | |
|---|-------------------------|--|--------------------|
| | PCE 12 meses | PCE vida esperada – con deterioro | Total |
| Factorajes a costo amortizado: | | | |
| Calificación 1 | 170,848,246 | 0 | 170,848,246 |
| Calificación 8 | <u>0</u> | <u>2,471,862</u> | <u>2,471,862</u> |
| Monto bruto | <u>170,848,246</u> | <u>2,471,862</u> | <u>173,320,108</u> |
| Intereses y comisiones descontadas no ganadas | (1,826,074) | 0 | (1,826,074) |
| Reserva por deterioro | <u>(1,565,139)</u> | <u>(2,103,401)</u> | <u>(3,668,540)</u> |
| Valor en libros | <u>167,457,033</u> | <u>368,461</u> | <u>167,825,494</u> |
| | | | |
| | 2024 | | |
| | PCE 12 meses | PCE vida esperada – con deterioro | Total |
| Factorajes a costo amortizado | | | |
| Calificación 1 | 146,134,939 | 0 | 146,134,939 |
| Calificación 3 | 15,589 | 0 | 15,589 |
| Calificación 8 | <u>0</u> | <u>2,136,962</u> | <u>2,136,962</u> |
| Monto bruto | <u>146,150,528</u> | <u>2,136,962</u> | <u>148,287,490</u> |
| Intereses y comisiones descontadas no ganadas | (1,528,922) | 0 | (1,528,922) |
| Reserva por deterioro | <u>(1,406,686)</u> | <u>(2,107,291)</u> | <u>(3,513,977)</u> |
| Valor en libros | <u>143,214,920</u> | <u>29,671</u> | <u>143,244,591</u> |

El marco actual de clasificación consta de 8 niveles que reflejan distintos grados de riesgo de incumplimiento basado en función a análisis de situación financiera y comportamiento de mora, los cuales se detallan a continuación.

- **Calificación 1-3:** corresponde a créditos con riesgo bajo, históricamente al día en sus compromisos y mantienen solidez en sus indicadores financieros.
- **Calificación 4:** corresponde a créditos que se encuentran bajo observación por algún deterioro subjetivo identificado.
- **Calificación 5:** contemplan créditos que han tenido un comportamiento irregular de pagos o presentan ciertas debilidades en sus indicadores financieros.
- **Calificación 6:** corresponde a créditos con debilidades notables en sus principales indicadores financieros o comportamiento de pago deficiente.
- **Calificación 7:** considera los créditos que presentan un mayor grado de deterioro entre sus indicados y/o comportamiento de pago.
- **Calificación 8:** corresponde a créditos que han incumplido sus obligaciones.

Notas a los Estados Financieros

(4) Administración de Riesgos Financieros, continuación

En el cuadro anterior, se han detallado los factores de mayor exposición al riesgo e información de la cartera de factorajes, y las premisas utilizadas para estas revelaciones son las siguientes:

- **Préstamos modificados:**

Son aquellos a los cuales se le ha hecho una modificación debido a algún deterioro en la condición financiera del deudor, y en los que la Compañía considera conceder alguna variación en los términos originales del crédito (saldo, plazo, plan de pago, tasas y garantías). Estos préstamos una vez modificados, se mantienen en la clasificación de riesgo que se encontraban antes de la modificación por un período de seis (6) meses, independientemente de cualquier mejoría en la condición del deudor posterior a la modificación por parte de la Compañía. Para que se pueda hacer una mejora en la clasificación de riesgo, los deudores deben demostrar suficiente solvencia y liquidez para cumplir con las condiciones pactadas.

- **Castigos:**

Los factorajes por cobrar son cargados a pérdidas cuando se determina que los mismos son incobrables. Esta determinación se toma después de efectuar un análisis de las condiciones financieras hechas desde el momento en que no se efectuó el pago de la obligación y cuando se determina que la garantía no es suficiente para el pago completo de la facilidad otorgada.

- **Depósitos colocados en banco**

La Compañía mantiene depósitos colocados en bancos por B/. 27,382,729 (2024: B/.48,161,811). Los depósitos son mantenidos en institución financiera con calificación A+ pa, según calificadora Equilibrium y Fitch Ratings. La pérdida esperada de los depósitos en bancos no es significativa debido al corto vencimiento de estas colocaciones por lo que no se mantienen reservas para pérdidas esperadas sobre estos activos financieros.

Incorporación de información prospectiva ('Forward Looking')

La NIIF 9 recalca la necesidad de reflejar las condiciones actuales y futuras del cliente. Es por ello que postula la incorporación de factores de 'forward looking', que incluyan efectos macroeconómicos en las estimaciones. Por este motivo, el cálculo de las PCE se realiza bajo el marco de diferentes escenarios macroeconómicos, dentro de los cuales pueda presentarse, o no, una pérdida. El propósito de estimar las PCE no es estimar el escenario más desfavorable ni estimar el escenario más favorable. En su lugar, una estimación de las PCE reflejará siempre la posibilidad de que ocurra o no una pérdida crediticia. La consideración de modelos 'forward looking' permite evaluar distintos escenarios de pérdidas crediticias mitigando potenciales sesgos y subjetividades.

La Compañía incorpora información con proyección de condiciones actuales y futuras tanto en su evaluación de si el riesgo de crédito de un instrumento se ha incrementado significativamente desde su reconocimiento inicial y en su medición de PCE, basado en las recomendaciones del Área de Riesgo de Crédito de la Compañía, y considerando una variedad de información externa actual y proyectada, la Compañía formula un caso base de la proyección de las variables económicas relevantes, al igual que un rango representativo de otros posibles escenarios proyectados.

Notas a los Estados Financieros

(4) Administración de Riesgos Financieros, continuación

Este proceso involucra el desarrollo de dos o más escenarios económicos adicionales y considera las probabilidades relativas de cada resultado.

| <u>Variable</u> | <u>Escenario</u> | <u>2025</u> | <u>2026</u> | <u>2027</u> |
|------------------------------|------------------|-------------|-------------|-------------|
| Producto Interno Bruto (PIB) | Adverso | 2.60% | 2.20% | 2.30% |
| (crecimiento anual) | Base | 3.70% | 3.80% | 4.00% |
| | Optimista | 4.80% | 4.80% | 4.90% |

El caso base representa el resultado más probable y alineado con la información utilizada por la Compañía para otros propósitos, como la planificación estratégica y presupuestos. Los otros escenarios representan resultados con expectativas más optimistas o pesimistas.

El siguiente cuadro muestra el impacto estimado en la reserva para pérdidas en préstamos, causado por movimientos de la economía afectando el PIB en 1% y 2%, variable que se considera como la más importante dentro de la información financiera prospectiva del modelo de reserva:

| <u>2025</u> | <u>100 pb de incremento</u> | <u>100 pb de disminución</u> | <u>200 pb de incremento</u> | <u>200 pb de disminución</u> |
|-------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| | (34,665) | 34,665 | (69,329) | 69,329 |
| <u>2024</u> | <u>100 pb de incremento</u> | <u>100 pb de disminución</u> | <u>200 pb de incremento</u> | <u>200 pb de disminución</u> |
| | (37,151) | 37,151 | (74,301) | 74,301 |

Concentración del Riesgo de Crédito

La Compañía da seguimiento a la concentración de riesgo de crédito por sector y ubicación geográfica. El análisis de la concentración de los riesgos de crédito a la fecha de los estados financieros es la siguiente:

| | Factoraje por cobrar a costo amortizado | |
|----------------------------------|--|--------------------|
| | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
| <u>Concentración por sector:</u> | | |
| Corporativo | 32,326,197 | 30,643,972 |
| Gobierno | 135,499,297 | 112,600,619 |
| | <u>167,825,494</u> | <u>143,244,591</u> |
| <u>Concentración geográfica:</u> | | |
| Panamá | <u>167,825,494</u> | <u>143,244,591</u> |
| | <u>167,825,494</u> | <u>143,244,591</u> |

La concentración geográfica de factoraje por cobrar está basada en la ubicación del deudor.

Notas a los Estados Financieros

(4) Administración de Riesgos Financieros, continuación

(b) Riesgo de Liquidez o Financiamiento

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía no pueda cumplir con todas sus obligaciones. La Compañía mitiga este riesgo estableciendo límites en la proporción mínima de los fondos que deben ser mantenidos en instrumentos de alta liquidez y límites de composición de facilidades interbancarias y de financiamientos.

La Unidad de Riesgos efectúa la revisión de liquidez mínima a la Compañía. Independientemente a lo realizado por la administración de la Compañía.

Administración del Riesgo de Liquidez:

La Compañía requiere tener suficiente efectivo para hacer frente a sus obligaciones. Para ello cuenta con el efectivo en bancos y/o activos de fácil realización que le permiten hacer frente a sus obligaciones. La fuente de fondeo principal de la Compañía corresponde a bonos colocados en la Bolsa de Valores de Panamá, los cuales fueron adquiridos en su totalidad por su Casa Matriz y una compañía relacionada.

A continuación, se presenta un análisis de los vencimientos de los activos y pasivos, y los compromisos de factorajes no reconocidos determinados en base al período remanente a la fecha del estado de situación financiera hasta la fecha de vencimiento contractual, en base a los flujos de efectivo no descontados. Los flujos esperados reales de estos instrumentos pueden variar en relación a este cuadro. Estos cambios se deben principalmente a que se pueden existir cancelaciones anticipadas de préstamos.

| <u>2025</u> | <u>Valor en Libros</u> | <u>Total monto bruto nominal entrada/(salida)</u> | <u>Hasta 1 año</u> | <u>De 1 a 3 años</u> | <u>De 3 a 5 años</u> | <u>Más de 5 años</u> |
|---|------------------------|---|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| <u>Pasivos financieros:</u> | | | | | | |
| Bonos corporativos por pagar | <u>153,492,764</u> | <u>(183,110,542)</u> | <u>(38,055,432)</u> | <u>(107,307,833)</u> | <u>(17,312,833)</u> | <u>(20,434,444)</u> |
| <u>Activos financieros:</u> | | | | | | |
| Depósitos en bancos | 27,382,729 | 27,382,729 | 27,382,729 | 0 | 0 | 0 |
| Factoraje por cobrar a costo amortizado | <u>167,825,494</u> | <u>167,825,494</u> | <u>167,825,494</u> | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Total de activos | <u>195,208,223</u> | <u>195,208,223</u> | <u>195,208,223</u> | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |

| <u>2024</u> | <u>Valor en Libros</u> | <u>Total monto bruto nominal entrada/(salida)</u> | <u>Hasta 1 año</u> | <u>De 1 a 3 años</u> | <u>De 3 a 5 años</u> | <u>Más de 5 años</u> |
|---|------------------------|---|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| <u>Pasivos financieros:</u> | | | | | | |
| Bonos corporativos por pagar | <u>153,861,097</u> | <u>(180,719,917)</u> | <u>(42,884,083)</u> | <u>(95,983,542)</u> | <u>(41,852,292)</u> | <u>0</u> |
| <u>Activos financieros:</u> | | | | | | |
| Depósitos en bancos | 48,161,811 | 48,161,811 | 48,161,811 | 0 | 0 | 0 |
| Factoraje por cobrar a costo amortizado | <u>143,244,591</u> | <u>143,244,591</u> | <u>143,244,591</u> | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Total de activos | <u>191,406,402</u> | <u>191,406,402</u> | <u>191,406,402</u> | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |

Notas a los Estados Financieros

(4) Administración de Riesgos Financieros, continuación

La siguiente tabla muestra los importes en libros de los instrumentos financieros que se esperan recuperar o liquidar posterior a doce meses después de la fecha del estado de situación financiera:

| | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
|------------------------------|--------------------|--------------------|
| <u>Pasivos:</u> | | |
| Bonos corporativos por pagar | <u>126.000.000</u> | <u>120.000.000</u> |

(c) Riesgo de Mercado

Es el riesgo, de que el valor de un activo financiero de la Compañía se reduzca por causa de cambios en las tasas de interés, en las tasas de cambio monetario, por movimientos en los precios de las acciones o por el impacto de otras variables financieras que están fuera del control de la Compañía. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es el de administrar y vigilar las exposiciones de riesgo y que las mismas se mantengan dentro de los parámetros aceptables optimizando el retorno del riesgo.

Las políticas de administración de riesgo establecen el cumplimiento de límites por instrumento financiero, límites respecto al monto máximo de pérdida a partir del cual se requiere el cierre de las posiciones que causaron dicha pérdida y el requerimiento que, salvo aprobación de Junta Directiva, sustancialmente todos los activos y pasivos estén denominados en dólares de los Estados Unidos de América o en Balboas.

Administración de Riesgo de Mercado

Las políticas de inversión de la Compañía disponen del cumplimiento de límites individuales por tipo de activo, por institución, por emisor y/o emisión y plazos máximos.

A continuación, se presentan detalladamente la composición y análisis de cada uno de los tipos de riesgo de mercado:

- ***Riesgo de tasa de cambio:***

Es el riesgo de que el valor de un instrumento financiero fluctúe como consecuencia de variaciones en las tasas de cambio de las monedas extranjeras y otras variables financieras, así como la reacción de los participantes de los mercados a eventos políticos y económicos.

El análisis de sensibilidad para el riesgo de tasa de cambio está considerado principalmente en la medición de la posición dentro de una moneda específica. El análisis consiste en verificar cuánto representaría la posición en la moneda funcional sobre la moneda a la cual se estaría convirtiendo y, por ende, la mezcla del riesgo de tasa de cambio.

El riesgo de tasa de cambio no se presenta debido a que todos los activos y pasivos financieros se establecen en dólares de los Estados Unidos de América o en Balboas.

Notas a los Estados Financieros

(4) Administración de Riesgos Financieros, continuación

• *Riesgo de tasa de interés:*

Son los riesgos que los flujos de efectivo futuros y el valor de un instrumento financiero fluctúen debido a cambios en las tasas de interés del mercado. El margen neto de interés de la Compañía puede variar como resultado de movimientos en las tasas de interés no anticipadas. Para mitigar este riesgo, el Departamento de Riesgos ha fijado límites de exposición al riesgo de tasa de interés que puede ser asumido, los cuales son aprobados por la Junta Directiva. El cumplimiento de estos límites es monitoreado por el Comité de Riesgo.

Para la administración de los riesgos de tasa de interés, la Compañía ha definido un intervalo en los límites para vigilar la sensibilidad en los activos (préstamos principalmente) y pasivos financieros (bonos corporativos por pagar principalmente). La estimación del impacto de cambio de interés por categoría, se realiza bajo el supuesto del aumento o disminución de 50, 125 y 200 puntos básicos (pb) en los activos y pasivos financieros.

La tabla que se presenta a continuación refleja el impacto al aplicar dichas variaciones en la tasa de interés, y se resume el impacto en el ingreso neto de interés por aumentos o disminuciones de 50, 125 y 200 puntos básicos en las tasas de interés:

| Sensibilidad en el ingreso neto de intereses proyectados: | 50 pb de | 50 pb de | 125 pb de | 125 pb de | 200 pb de | 200 pb de |
|---|-------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| | <u>incremento</u> | <u>disminución</u> | <u>incremento</u> | <u>disminución</u> | <u>incremento</u> | <u>disminución</u> |
| 2025 | | | | | | |
| Promedio del año | 102,148 | (102,148) | 255,371 | (255,371) | 408,594 | (408,594) |
| Máximo del año | 38,192 | (38,192) | 95,480 | (95,480) | 152,767 | (152,767) |
| Mínimo del año | 102,148 | (102,148) | 255,371 | (255,371) | 408,594 | (408,594) |
| | (50,312) | 50,312 | (125,781) | 125,781 | (201,249) | 201,249 |
| 2024 | | | | | | |
| Promedio del año | (115,110) | 115,110 | (287,776) | 287,776 | (460,442) | 460,442 |
| Máximo del año | (30,041) | 30,041 | (75,102) | 75,102 | (120,163) | 120,163 |
| Mínimo del año | 102,830 | (102,830) | 257,074 | (257,074) | 411,319 | (411,319) |
| | (130,522) | 130,522 | (326,305) | 326,305 | (522,088) | 522,088 |

La tabla que aparece a continuación resume la exposición de la Compañía a los riesgos de tasas de interés. Los activos y pasivos de la Compañía están incluidos en la tabla a su valor en libros, clasificados por categorías por el que ocurra primero entre la nueva fijación de tasa contractual o las fechas de vencimiento. Se excluyen aquellos activos financieros que no tengan vencimiento ni rendimiento fijo contractual.

| | Hasta 3 | De 3 meses a | 2025 De 1 a 3 | De 3 a 5 | Más de | Total |
|---|--------------------|-------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--------------------|
| | <u>meses</u> | <u>1 año</u> | <u>años</u> | <u>años</u> | <u>5 años</u> | |
| Activos: | | | | | | |
| Factoraje por cobrar a costo amortizado | 154,280,765 | 13,544,729 | 0 | 0 | 0 | 167,825,494 |
| Total de activos | <u>154,280,765</u> | <u>13,544,729</u> | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>167,825,494</u> |
| Pasivos: | | | | | | |
| Bonos corporativos por pagar | 20,108,611 | 7,044,625 | 83,264,444 | 23,070,361 | 20,004,723 | 153,492,764 |
| Total de pasivos | <u>20,108,611</u> | <u>7,044,625</u> | <u>83,264,444</u> | <u>23,070,361</u> | <u>20,004,723</u> | <u>153,492,764</u> |
| Total de sensibilidad a la tasa de interés | <u>134,172,154</u> | <u>6,500,104</u> | <u>(83,264,444)</u> | <u>(23,070,361)</u> | <u>(20,004,723)</u> | <u>14,332,730</u> |

Notas a los Estados Financieros

(4) Administración de Riesgos Financieros, continuación

| | Hasta 3 <u>meses</u> | De 3 meses a <u>1 año</u> | <u>2024</u> De 1 a 3 <u>años</u> | De 3 a 5 <u>años</u> | Más de <u>5 años</u> | <u>Total</u> |
|---|-------------------------|------------------------------|--|-------------------------|-------------------------|---------------------|
| Activos: | | | | | | |
| Factoraje por cobrar a costo amortizado | 124,687,931 | 18,556,660 | 0 | 0 | 0 | 143,244,591 |
| Total de activos | <u>124,687,931</u> | <u>18,556,660</u> | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>143,244,591</u> |
| Pasivos: | | | | | | |
| Bonos corporativos por pagar | 5,014,166 | 28,422,167 | 80,357,472 | 40,067,292 | 0 | 153,861,097 |
| Total de pasivos | <u>5,014,166</u> | <u>28,422,167</u> | <u>80,357,472</u> | <u>40,067,292</u> | <u>0</u> | <u>153,861,097</u> |
| Total de sensibilidad a la tasa de interés | <u>119,673,765</u> | <u>(9,865,507)</u> | <u>(80,357,472)</u> | <u>(40,067,292)</u> | <u>0</u> | <u>(10,616,506)</u> |

(d) Riesgo Operacional

El riesgo operacional es el riesgo de incurrir en pérdidas derivadas de fallas o inadecuaciones de procesos internos, recursos humanos y sistemas tecnológicos, o por eventos externos que no están relacionados a riesgos de tipo financiero, tales como los que provienen de requerimientos legales y regulatorios y del comportamiento de los estándares corporativos.

La Compañía ha establecido una política de gestión y administración integral de riesgos aprobada por el Comité de Riesgos y la Junta Directiva a través de su Compañía Matriz.

La Unidad de Riesgo Operativo ha sido diseñada basada en una segregación de responsabilidades entre los dueños de los procesos, ejecutores, las áreas de control y las áreas que se encargan de asegurar el cumplimiento de las políticas y procedimientos. Las unidades de negocios y servicios de la Compañía asumen la responsabilidad activa en la identificación y comunicación, para posterior medición, control y monitoreo de los riesgos operacionales y son responsables de comprender y administrar estos riesgos dentro de sus actividades diarias.

La Compañía ha adoptado una metodología de evaluación de procesos de negocios basada en riesgos, la cual consiste en identificar las áreas y los procesos claves en relación a los objetivos estratégicos, identificar riesgos inherentes al negocio y diagramar el ciclo del proceso para identificar riesgos y controles mitigantes. Esto, apoyado con herramientas tecnológicas que permiten documentar, cuantificar y monitorear los riesgos identificados en los diferentes procesos a través de matrices de riesgos.

Para ello la estrategia que la Compañía ha implementado dentro de la Unidad de Riesgo Operativo está basada en:

- Macroprocesos de procesamiento
- Macroprocesos de registros de eventos e incidentes de riesgos
- Estrategias de capacitación a todo el personal
- Macroprocesos de gestión de mitigación

Notas a los Estados Financieros

(4) Administración de Riesgos Financieros, continuación

El Departamento de Auditoría Interna, a través de sus programas, realiza una labor de aseguramiento del cumplimiento de los procedimientos y controles identificados y en coordinación con la Unidad de Riesgo Operativo monitorean la severidad de estos. Esta estrategia tiene como objetivo principal añadir el máximo valor a cada una de las actividades de la organización, minimizando la probabilidad de fallas y pérdidas.

(e) Administración de Capital

Las acciones comunes de la Compañía son de 150,000 (2024: 150,000), con un valor nominal de B/.100 cada una. La Administración de la Compañía considera que mantiene un capital adecuado para sus operaciones.

(5) Estimaciones Contables Críticas y Juicios en la Aplicación de Políticas de Contabilidad

La Administración de la Compañía en la preparación de los estados financieros intermedios de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, ha efectuado juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y las cifras reportadas de los activos, pasivos, ingresos y gastos durante el período. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Los estimados y decisiones son continuamente evaluados y están basadas en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo expectativas de eventos futuros que se creen son razonables bajo las circunstancias.

La administración de la Compañía evalúa la selección, revelación y aplicación de las políticas contables críticas en las estimaciones de mayor incertidumbre. La información relacionada a los supuestos y estimaciones que afectan las sumas reportadas de los activos y pasivos dentro del siguiente año fiscal y los juicios críticos en la selección y aplicación de las políticas contables se detallan a continuación:

(a) Pérdidas por Deterioro en Factoraje por Cobrar:

La Compañía revisa sus activos financieros principales como efectivos y activos a costo amortizado para evaluar el deterioro en base a los criterios establecidos por el Comité de Riesgos, el cual establece provisiones bajo la metodología de pérdida esperada. Estas provisiones se dividen en 3 distintas etapas: Pérdidas esperada a 12 meses, Pérdidas por la vida esperada del préstamo sin incumplimiento y Pérdidas por la vida esperada del préstamo con incumplimiento (deteriorados). (Véase la nota 4).

(6) Impuesto sobre la Renta

Las últimas tres declaraciones de renta presentadas por la Compañía están sujetas a revisión por las autoridades fiscales, inclusive el año terminado el 30 de junio de 2024, de acuerdo con regulaciones fiscales vigentes.

La legislación fiscal vigente es de carácter territorial, por lo que no grava con el impuesto sobre la renta las utilidades o ganancias generadas de fuente extranjera. La tarifa actual de impuesto sobre la renta para entidades financieras es el 25%.

Notas a los Estados Financieros

(6) Impuesto sobre la Renta, continuación

En adición, son rentas exentas del impuesto sobre la renta, entre otras, las siguientes: aquellas derivadas de intereses que se reconozcan o paguen sobre depósitos de cuentas de ahorros, a plazo o de cualquier otra índole, que se mantengan en las instituciones bancarias en Panamá; de los intereses devengados sobre bonos u otros títulos valores inscritos en la Superintendencia del Mercado de Valores y que hayan sido colocados a través de una bolsa de valores debidamente establecida en Panamá; de la ganancia en la venta de títulos valores inscritos en la Superintendencia del Mercado de Valores y negociados en un mercado organizado; de los intereses devengados sobre inversiones en títulos valores y obligaciones del Estado.

La Ley No.8 de 15 de marzo de 2010 modifica el denominado Cálculo Alternativo del Impuesto sobre la Renta (CAIR), obligando a las personas jurídicas que devengue ingresos en exceso a un millón quinientos mil Balboas (B/.1,500,000) anuales, a determinar como base imponible, para el cálculo del impuesto sobre la renta que resulte mayor entre:

- (a) La renta neta gravable calculada por el método establecido (tradicional), y
- (b) La renta neta gravable que resulte de aplicar al total de ingresos gravables, el 4.67% por la tasa del 25%; es decir, el 1.17% de los ingresos gravables (impuesto mínimo alternativo).

En ciertas circunstancias, si al aplicarse el 1.17% de los ingresos, resulta que la entidad incurre en pérdidas por razón del impuesto, o bien, la tasa efectiva del impuesto es superior al 25% la entidad puede optar por solicitar la no aplicación del impuesto mínimo. En estos casos debe presentarse una petición ante la Administración Tributaria, quien podrá autorizar la no aplicación hasta por un término de tres años.

Al 30 de junio de 2024, la Compañía interpuso ante las autoridades fiscales una solicitud para la no aplicación del CAIR y realizar el cálculo del impuesto sobre la renta bajo el método tradicional.

La Ley 52 del 28 de agosto de 2012, restituyó el pago de las estimadas del Impuesto sobre la Renta a partir de septiembre de 2012. De acuerdo con la mencionada Ley, las estimadas del Impuesto sobre la Renta deberán pagarse en tres partidas iguales durante los meses de junio, septiembre y diciembre de cada año.

A continuación, se presenta la composición del gasto de impuesto sobre la renta:

| | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
|--------------------------------------|-----------------------|----------------------|
| Impuesto estimado, corriente | 363,304 | 22,127 |
| Impuesto sobre la renta, diferido | <u>(38,641)</u> | <u>56,165</u> |
| Impuesto sobre la renta, neto | <u><u>324,663</u></u> | <u><u>78,292</u></u> |

Notas a los Estados Financieros

(6) Impuesto sobre la Renta, continuación

La tasa promedio del impuesto sobre la renta total es:

| | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
|---|----------------|---------------|
| Utilidad antes de impuesto | 1,305,019 | 318,281 |
| Gasto de impuesto | <u>324,663</u> | <u>78,292</u> |
| Tasa efectiva de impuesto sobre la renta | <u>24.88%</u> | <u>24.60%</u> |

La conciliación del impuesto diferido del año anterior con el año actual es como sigue:

| <u>2025</u> | <u>Saldo Inicial</u> | <u>Reconocimiento en resultados</u> | <u>Saldo Final</u> |
|------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|--------------------|
| Reserva para pérdidas en factoraje | 878,494 | 38,641 | 917,135 |
| Total | <u>878,494</u> | <u>38,641</u> | <u>917,135</u> |
| <u>2024</u> | <u>Saldo Inicial</u> | <u>Reconocimiento en resultados</u> | <u>Saldo Final</u> |
| Reserva para pérdidas en factoraje | 934,659 | (56,165) | 878,494 |
| Total | <u>934,659</u> | <u>(56,165)</u> | <u>878,494</u> |

El activo por impuesto diferido se reconoce con base a las diferencias fiscales deducibles considerando sus operaciones pasadas y las utilidades gravables proyectadas, en las cuales influyen las estimaciones de la administración. En base a resultados actuales y proyectados, la administración de la Compañía considera que habrá suficientes ingresos gravables para absorber los impuestos diferidos activos que se describen en el estado de situación financiera.

El impuesto sobre la renta corriente utilizando el cálculo de impuesto tradicional se presenta a continuación:

| | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
|---|-----------------|---------------|
| Utilidad neta antes del impuesto sobre la renta | 1,305,019 | 318,281 |
| Impuesto aplicando la tasa actual (25%) | 326,254 | 79,570 |
| Ingresos exentos y no gravables, neto | (795,194) | (926,551) |
| Costos y gastos no deducibles | 832,244 | 869,108 |
| Impuesto diferido | <u>(38,641)</u> | <u>56,165</u> |
| Total de impuesto sobre la renta | <u>324,663</u> | <u>78,292</u> |

(7) Efectivo y Depósitos en Bancos

El efectivo y depósitos en bancos se detallan a continuación para propósitos de conciliación con el estado de flujos de efectivo:

| | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| Efectivo | 300 | 300 |
| Depósitos a la vista en bancos | <u>27,382,729</u> | <u>48,161,811</u> |
| Total de efectivo y depósitos en bancos | <u>27,383,029</u> | <u>48,162,111</u> |

Notas a los Estados Financieros

(8) Factoraje por Cobrar

La cartera de factoraje por cobrar por productos se presenta a continuación:

| | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
|--------------|---------------------------|---------------------------|
| Construcción | 100,415,784 | 106,471,685 |
| Comerciales | 31,704,339 | 14,658,612 |
| Servicios | 38,328,975 | 24,506,586 |
| Industria | <u>2,871,010</u> | <u>2,650,607</u> |
| Total | <u>173.320.108</u> | <u>148.287.490</u> |

La cartera de factoraje por cobrar neta de provisiones e intereses y comisiones descontadas no ganadas es por B/.167,825,494 (2024: B/.143,244,591), está representada por factorajes de tipo comercial nacional.

Al 30 de junio de 2025, la Compañía mantiene retenciones de factoraje por B/.12,197,252 (2024: B/.9,163,408) que consisten en un valor porcentual de cada factura descontada, retenida hasta el momento que se haga efectivo su cobro. Si al término del contrato la factura se convierte en incobrable, la Compañía rebaja el factoraje por cobrar por el saldo remanente en la cuenta por pagar retenciones de factoraje (véase nota 12).

El movimiento de la reserva para pérdidas en factorajes se resume a continuación:

| | <u>2025</u> | | | <u>Total</u> |
|---|-------------------------|--|--|-------------------------|
| | <u>PCE 12 meses</u> | <u>PCE vida esperada – sin deterioro</u> | <u>PCE vida esperada – con deterioro</u> | |
| Reserva para PCE al 30 de junio de 2024 | 1,406,686 | 0 | 2,107,291 | 3,513,977 |
| Transferencia a PCE durante los próximos 12 meses | (67,933) | 67,933 | 0 | 0 |
| Transferencia desde PCE durante la vigencia-sin deterioro | 0 | (116,456) | 116,456 | 0 |
| Gasto de provisión – remediación | 97,500 | 48,523 | 2,673,582 | 2,819,605 |
| Préstamos cancelados | (200,049) | 0 | (138,653) | (338,702) |
| Gasto de provisión – originación | <u>328,935</u> | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>328,935</u> |
| Efecto en resultados | | | | 2,809,838 |
| Castigos | 0 | 0 | (2,693,125) | (2,693,125) |
| Recuperaciones | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>37,850</u> | <u>37,850</u> |
| Reserva para PCE al 30 de junio de 2025 | <u>1,565,139</u> | <u>0</u> | <u>2,103,401</u> | <u>3,668,540</u> |
| | <u>2024</u> | | | |
| | <u>PCE 12 meses</u> | <u>PCE vida esperada – sin deterioro</u> | <u>PCE vida esperada – con deterioro</u> | <u>Total</u> |
| Reservs para PCE al 30 de junio de 2023 | 1,150,989 | 0 | 2,587,649 | 3,738,638 |
| Transferencia a PCE durante los próximos 12 meses | (84,495) | 84,495 | 0 | 0 |
| Transferencia desde PCE durante la vigencia-sin deterioro | 0 | (143,323) | 143,323 | 0 |
| Gasto de provisión – remediación | 339,014 | 58,828 | 3,381,192 | 3,779,034 |
| Préstamos cancelados | (236,044) | 0 | (359,948) | (595,992) |
| Gasto de provisión – originación | <u>237,222</u> | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>237,222</u> |
| Efecto en resultados | | | | 3,420,264 |
| Castigos | 0 | 0 | (3,719,857) | (3,719,857) |
| Recuperaciones | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>74,932</u> | <u>74,932</u> |
| Reserva para PCE al 30 de junio de 2024 | <u>1,406,686</u> | <u>0</u> | <u>2,107,291</u> | <u>3,513,977</u> |

Notas a los Estados Financieros

(9) Equipo, Neto

El detalle del equipo, neto se presenta a continuación:

| | <u>2025</u> <u>Equipo</u> | <u>2024</u> <u>Equipo</u> |
|--------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Costo: | | |
| Al inicio del año | 36,535 | 91,071 |
| Adiciones | 0 | 2,915 |
| Descartes | 0 | (57,451) |
| Al final del año | <u>36,535</u> | <u>36,535</u> |
| Depreciación acumulada: | | |
| Al inicio del año | 30,843 | 85,490 |
| Gasto del año | 2,303 | 2,804 |
| Descartes | 0 | (57,451) |
| Al final del año | <u>33,146</u> | <u>30,843</u> |
| Saldo neto | <u>3,389</u> | <u>5,692</u> |

(10) Otros Activos

El detalle de los otros activos se presenta a continuación:

| | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
|--------------------|----------------|----------------|
| Cuentas por cobrar | 121,932 | 108,026 |
| Fondo de cesantía | 125,269 | 113,364 |
| Otros | 25,827 | 2,260 |
| Total | <u>273,028</u> | <u>223,650</u> |

(11) Bonos Corporativos por Pagar

La Compañía ha efectuado emisiones de bonos por pagar que se resumen de la siguiente forma:

Emisión de B/.20,000,000-Resolución CNV No.286-2006 del 6 de diciembre de 2006

| <u>Serie</u> | <u>Fecha de Colocación</u> | <u>Tasa de Interés</u> | <u>Vencimiento</u> | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
|--------------|----------------------------|------------------------|---------------------|-------------------|-------------------|
| Serie "M" | Agosto 4, 2021 | 8.50% | Agosto 4, 2026 | 4,000,000 | 4,000,000 |
| Serie "N" | Diciembre 28, 2021 | 8.50% | Diciembre 28, 2026 | <u>11,000,000</u> | <u>11,000,000</u> |
| | | | | 15,000,000 | 15,000,000 |
| | | | Intereses por pagar | 62,569 | 62,569 |
| | | | Sub total | <u>15,062,569</u> | <u>15,062,569</u> |

Emisión de B/.20,000,000-Resolución CNV No.72-2008 del 13 de marzo de 2008

| <u>Serie</u> | <u>Fecha de Colocación</u> | <u>Tasa de Interés</u> | <u>Vencimiento</u> | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
|--------------|----------------------------|------------------------|---------------------|-------------------|-------------------|
| Serie "I" | Diciembre 5, 2019 | 8.50% | Diciembre 5, 2024 | 0 | 8,000,000 |
| Serie "K" | Agosto 4, 2021 | 8.50% | Agosto 4, 2026 | 6,000,000 | 6,000,000 |
| Serie "L" | Diciembre 6, 2024 | 8.50% | Diciembre 5,2029 | <u>8,000,000</u> | <u>0</u> |
| | | | | 14,000,000 | 14,000,000 |
| | | | Intereses por pagar | 131,278 | 131,278 |
| | | | Sub- total | <u>14,131,278</u> | <u>14,131,278</u> |

Notas a los Estados Financieros

(11) Bonos Corporativos por Pagar, continuación
Emisión de B/.50,000,000-Resolución SMV No.58-2012 del 2 de marzo de 2012

| <u>Serie</u> | <u>Fecha de Colocación</u> | <u>Tasa de Interés</u> | <u>Vencimiento</u> | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
|--------------|----------------------------|------------------------|---------------------|-------------------|-------------------|
| Serie "M" | Septiembre 19, 2019 | 8.50% | Septiembre 19, 2024 | 0 | 5,000,000 |
| Serie "N" | Marzo 04, 2021 | 8.50% | Marzo 04, 2026 | 7,000,000 | 7,000,000 |
| Serie "O" | Marzo 15, 2022 | 8.50% | Marzo 15, 2027 | 12,000,000 | 12,000,000 |
| Serie "P" | Noviembre 29, 2022 | 8.50% | Noviembre 26, 2027 | 5,000,000 | 5,000,000 |
| Serie "Q" | Septiembre 19, 2024 | 8.50% | Septiembre 19, 2029 | <u>5,000,000</u> | <u>0</u> |
| | | | | 29,000,000 | 29,000,000 |
| | | | Intereses por pagar | <u>146,625</u> | <u>146,625</u> |
| | | | Sub- total | <u>29,146,625</u> | <u>29,146,625</u> |

Emisión de B/.150,000,000-Resolución SMV No.462-2017 del 30 de agosto de 2017

| <u>Serie</u> | <u>Fecha de Colocación</u> | <u>Tasa de Interés</u> | <u>Vencimiento</u> | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
|--------------|----------------------------|------------------------|---------------------|-------------------|-------------------|
| Serie "D" | Octubre 16, 2017 | 8.50% | Septiembre 30, 2024 | 0 | 20,000,000 |
| Serie "I" | Septiembre 8, 2023 | 8.50% | Septiembre 8, 2025 | 20,000,000 | 20,000,000 |
| Serie "J" | Septiembre 28, 2023 | 8.50% | Septiembre 28, 2026 | 20,000,000 | 20,000,000 |
| Serie "K" | Septiembre 28, 2023 | 8.50% | Septiembre 28, 2027 | 25,000,000 | 25,000,000 |
| Serie "L" | Septiembre 28, 2023 | 8.50% | Septiembre 28, 2028 | 10,000,000 | 10,000,000 |
| Serie "M" | Septiembre 30, 2024 | 8.50% | Septiembre 30, 2031 | <u>20,000,000</u> | <u>0</u> |
| | | | | 95,000,000 | 95,000,000 |
| | | | Intereses por pagar | <u>152,292</u> | <u>520,625</u> |
| | | | Sub- total | <u>95,152,292</u> | <u>95,520,625</u> |

Total de bonos corporativos por pagar 153,492,764 153,861,097

El movimiento de los bonos se detalla a continuación para propósitos de conciliación:

| | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
|-------------------------|---------------------|---------------------|
| Saldo al inicio del año | 153,000,000 | 164,000,000 |
| Producto de emisiones | 33,000,000 | 75,000,000 |
| Redenciones | <u>(33,000,000)</u> | <u>(86,000,000)</u> |
| Saldo al final del año | 153,000,000 | 153,000,000 |
| Intereses por pagar | <u>492,764</u> | <u>861,097</u> |
| Valor en libros | <u>153,492,764</u> | <u>153,861,097</u> |

(12) Otros Pasivos

El detalle de los otros pasivos se presenta a continuación:

| | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
|--|-------------------|------------------|
| Pasivos laborales | 162,374 | 150,397 |
| Retenciones en facturas negociadas por pagar | 12,197,252 | 9,163,408 |
| Otros acreedores varios | 131,752 | 103,488 |
| Timbres por pagar | 23,108 | 40,712 |
| FECl por pagar | <u>102,339</u> | <u>162,713</u> |
| Total | <u>12,616,825</u> | <u>9,620,718</u> |

Notas a los Estados Financieros

(12) Otros Pasivos, continuación

Las retenciones en facturas negociadas por pagar corresponden a retenciones de operaciones de factoraje que consisten en un valor porcentual de cada factura descontada, retenida hasta el momento que se haga efectivo su cobro. Si al término del contrato la factura se convierte incobrable, la Compañía rebaja el factoraje por cobrar por el saldo remanente en la cuenta por pagar retenciones de factoraje.

(13) Acciones Comunes

El capital social autorizado de acciones comunes es de B/.21,000,000 representado por doscientas diez mil (210,000) acciones comunes con valor nominal de B/.100 cada una. Al 30 de junio de 2025, se encontraban emitidas y en circulación 150,000 acciones que corresponde a B/.15,000,000 (2024: 150,000 acciones que corresponde a B/.15,000,000).

(14) Otros Gastos

Los otros gastos se detallan se presentan a continuación:

| | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
|-------------------------------|---------------|---------------|
| Viajes y transporte | 3,608 | 2,038 |
| Papelería y útiles de oficina | 2,713 | 2,586 |
| Mantenimiento y aseo | 23,180 | 20,987 |
| Cargos bancarios | 0 | 280 |
| Misceláneos | <u>24,012</u> | <u>21,403</u> |
| Total | <u>53,513</u> | <u>47,294</u> |

(15) Compromisos y Contingencias

Al 30 de junio de 2025, la Compañía mantiene reclamos y acciones legales en contra, derivados del curso normal del negocio por la suma de B/.6,846,500 (2024: B/.7,846,500). En opinión de la Administración la disposición final de estos asuntos no tendrá efecto adverso en la posición financiera, el desempeño financiero o liquidez de la Compañía.

(16) Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

El estado de situación financiera y el estado de resultados incluyen saldos y transacciones con su Casa Matriz, principalmente, los cuales se resumen a continuación:

| | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
|---|--------------------|--------------------|
| <u>Saldos entre partes relacionadas:</u> | | |
| Activos: | | |
| Depósitos en bancos | <u>27,382,729</u> | <u>48,161,811</u> |
| Pasivos: | | |
| Bonos corporativos por pagar | <u>153,492,764</u> | <u>153,861,097</u> |
| Ingresos y gastos de operación y administrativos | | |
| Gastos de intereses sobre bonos | <u>13,176,181</u> | <u>14,763,556</u> |
| Gastos de comisiones | <u>1,985,042</u> | <u>280</u> |
| Honorarios | <u>8,196</u> | <u>10,319</u> |
| Compensación ejecutivos claves | <u>128,586</u> | <u>127,054</u> |

Las condiciones otorgadas en las transacciones con partes relacionadas son sustancialmente similares a las que se dan con terceros no vinculados a la Compañía.

Notas a los Estados Financieros

(17) Información por Segmentos

Las operaciones del negocio de factoraje se encuentran concentradas en el sector comercial, ubicado en su totalidad en la República de Panamá.

(18) Valor Razonable de Instrumentos Financieros

El valor razonable de los activos y pasivos financieros que se negocian en mercados activos se basa en precios cotizados en los mercados o cotizaciones de precios de negociantes. Para todos los demás instrumentos financieros, la Compañía determina los valores razonables usando otras técnicas de valoración.

Para los instrumentos financieros que no se negocian frecuentemente y que tienen poca disponibilidad de información de precios, el valor razonable es menos objetivo, y su determinación requiere el uso de grados de juicio variables que dependen de la liquidez, la concentración, la incertidumbre de factores del mercado, los supuestos en la determinación de precios y otros riesgos que afectan el instrumento específico.

La Compañía mide el valor razonable utilizando los siguientes niveles de jerarquía que reflejan la importancia de los datos de entrada utilizados al hacer las mediciones:

- Nivel 1: precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos a los que la Compañía puede acceder en la fecha de medición.
- Nivel 2: datos de entrada distintos de precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que son observables, ya sea directamente (es decir, precios) o indirectamente (es decir, determinados con base en precios). Esta categoría incluye instrumentos valorizados utilizando precios cotizados en mercados activos para instrumentos similares, precios cotizados para instrumentos idénticos o similares en mercados que no son activos u otras técnicas de valoración donde los datos de entradas significativos son directa o indirectamente observables en un mercado.
- Nivel 3: esta categoría contempla todos los instrumentos en los que las técnicas de valoración incluyen datos de entradas no observables y tienen un efecto significativo en la medición del valor razonable. Esta categoría incluye instrumentos que son valuados, basados en precios cotizados para instrumentos similares donde los supuestos o ajustes significativos no observables reflejan la diferencia entre los instrumentos.

Otras técnicas de valoración incluyen valor presente neto y modelos de flujos de efectivo descontados, comparaciones con instrumentos similares para los cuales haya precios de mercado observables, y otros modelos de valuación. Los supuestos y datos de entrada utilizados en las técnicas de valoración incluyen tasas de referencia libres de riesgo, márgenes crediticios y otras premisas utilizadas en estimar las tasas de descuento.

El objetivo de utilizar una técnica de valoración es estimar el precio al que tendría lugar una transacción ordenada de venta del activo o de transferencia del pasivo entre participantes del mercado en la fecha de la medición en las condiciones de mercado presentes.

Notas a los Estados Financieros

(18) Valor Razonable de Instrumentos Financieros, continuación

El valor razonable y el valor en libros de los pasivos financieros se detallan a continuación:

| | <u>2025</u> | | <u>2024</u> |
|------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| | <u>Valor en libros</u> | <u>Valor razonable</u> | <u>Valor en libros</u> |
| | | | <u>Valor razonable</u> |
| <u>Pasivos financieros:</u> | | | |
| Bonos corporativos por pagar | <u>153,492,764</u> | <u>151,219,191</u> | <u>153,861,097</u> |
| | | | <u>150,186,814</u> |

No se revelan los instrumentos financieros que, por su naturaleza de corto plazo, su valor en libros se aproxima a su valor razonable.

La tabla a continuación analiza los instrumentos financieros no medidos a valor razonable. Estos instrumentos son clasificados en los distintos niveles de jerarquía de valor razonable basados en los datos de entradas y técnicas de valoración utilizados:

| | <u>2025</u> | |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|
| | <u>Nivel 3</u> | <u>Total</u> |
| <u>Pasivos financieros:</u> | | |
| Bonos corporativos por pagar | <u>151,219,191</u> | <u>151,219,191</u> |
| | | |
| | <u>2024</u> | |
| | <u>Nivel 3</u> | <u>Total</u> |
| <u>Pasivos financieros:</u> | | |
| Bonos corporativos por pagar | <u>150,186,814</u> | <u>150,186,814</u> |

La tabla a continuación describe las técnicas de valoración y los datos de entradas utilizados en los activos y pasivos financieros no medidos a valor razonable clasificados en la jerarquía de valor razonable dentro del Nivel 3:

| <u>Instrumento Financiero</u> | <u>Técnica de Valuación</u> | <u>Técnica de Valoración y Datos de Entradas Utilizados</u> |
|-------------------------------|--------------------------------|--|
| Bonos corporativos por pagar | Flujos de efectivo descontados | Flujos de efectivo futuros descontados usando las tasas de interés actuales de mercado para los bonos corporativos por pagar de nuevas deudas con vencimiento remanente similar. |

(19) Principales Leyes y Regulaciones Aplicables

La Compañía, está sujeta a regulaciones emitidas por el regulador de su Compañía Controladora la Superintendencia de Bancos de Panamá. Por tal efecto debe cumplir con las siguientes regulaciones emitidas:

Provisiones específicas

El regulador de su Compañía Matriz, “la Superintendencia de Bancos” emitió el Acuerdo No.004-2013 indica que las provisiones específicas se originan por la evidencia objetiva y concreta de deterioro. Estas provisiones deben constituirse para las facilidades crediticias clasificadas en las categorías de riesgo denominadas mención especial, subnormal, dudoso, o irrecuperable, tanto para facilidades crediticias individuales como para un grupo de tales facilidades.

Notas a los Estados Financieros

(19) Principales Leyes y Regulaciones Aplicables, continuación

Como mínimo, a partir del 31 de diciembre de 2014, los bancos (y sus subsidiarias) deberán calcular y mantener en todo momento el monto de las provisiones específicas determinadas mediante la metodología especificada en este Acuerdo, la cual toma en consideración el saldo adeudado de cada facilidad crediticia clasificada en alguna de las categorías sujetas a provisión, mencionadas en el párrafo anterior; el valor presente de cada garantía disponible como mitigante de riesgo, según se establece por tipo de garantía en este Acuerdo; y una tabla de ponderaciones que se aplica al saldo neto expuesto a pérdida de tales facilidades crediticias.

En caso de existir un exceso de provisión específica, calculada conforme a este Acuerdo, sobre la provisión calculada conforme a NIIF, este exceso se contabilizará en una reserva regulatoria en el patrimonio que aumenta o disminuye con asignaciones de o hacia las utilidades retenidas. El saldo de la reserva regulatoria no será considerado como fondos de capital para efectos del cálculo de ciertos índices o relaciones prudenciales mencionadas en el Acuerdo.

Provisión Dinámica

El Acuerdo No.004-2013 establece a las subsidiarias de Bancos Panameños una provisión dinámica que es una reserva constituida para hacer frente a posibles necesidades futuras de constitución de provisiones específicas, la cual se rige por criterios prudenciales propios de la regulación bancaria. La provisión dinámica se constituye con periodicidad trimestral sobre las facilidades crediticias que carecen de provisión específica asignada, es decir, sobre las facilidades crediticias clasificadas en categoría normal.

Este Acuerdo regula la metodología para calcular el monto de la provisión dinámica, que considera una restricción porcentual máxima y mínima aplicable al monto de la provisión determinada sobre las facilidades crediticias clasificadas en categoría normal.

La provisión dinámica es una partida patrimonial que aumenta o disminuye con asignaciones de o hacia las utilidades retenidas. El saldo acreedor de esta provisión dinámica forma parte del capital regulatorio, pero no sustituye ni compensa los requerimientos de adecuación de capital establecidos por la Superintendencia.

Al 30 de junio de 2025, se mantiene provisión dinámica por B/.4,576,507 (2024: B/.4,576,507).

Por requerimientos del Acuerdo No. 4-2013, la Compañía constituyó al 30 de junio de 2025, una reserva regulatoria por B/.415,855 (2024: B/.0), que representa el exceso de reserva regulatoria de crédito sobre el saldo de las reservas de crédito reconocidas según NIIF.