

**REPUBLICA DE PANAMA**  
**SUPERINTENDENCIA DEL MERCADO DE VALORES DE PANAMA**  
**ACUERDO 18-00**  
**(De 11 de octubre de 2000)**  
**FORMULARIO IN-T**  
**INFORME DE ACTUALIZACIÓN**  
**TRIMESTRAL**

Trimestre terminado el 31 de diciembre de 2024

Razón Social del Emisor:	ALIADO LEASING, S.A.
Valores que ha registrado:	BONOS CORPORATIVOS
Resoluciones de CNV:	SMV-240-2006 de 06 de octubre de 2006, Emisión por B/. 20,0 millones.  SMV-286-2007 de 26 de octubre de 2007, Emisión por B/. 20,0 millones.  SMV-126-2013 de 10 de abril de 2013, Emisión por B/. 30,0 millones  SMV-512-13 de 12 de diciembre de 2013, Emisión por B/. 50,0 millones.
Número de Teléfono y Fax:	Tel. 302-1600 Fax. 214-7124
Dirección:	Edificio Banco Aliado 1er Piso Calle 50y 56 Urb. Obarrio.
Nombre/Contacto del Emisor:	Alejandro Flautero
Dirección de Correo Electrónico:	<a href="mailto:alejandro.flautero@bancoaliado.com">alejandro.flautero@bancoaliado.com</a>

## **I ANALISIS DE RESULTADOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS**

### **A. Liquidez**

Al 31 de diciembre de 2024 los activos líquidos de Aliado Leasing, S.A. representan el 7.8% de su total de activos. Adicionalmente el emisor recibe un constante flujo de liquidez proveniente en su gran mayoría de los pagos periódicos mensuales de capital e intereses de sus operaciones de leasing.

El Emisor acude al Mercado de Valores Local para obtener recursos de liquidez y fondear sus operaciones. El Emisor cuenta con tres (3) emisiones de Bonos Corporativos Rotativas por un total de B/. 70,0 millones autorizada la Superintendencia de Mercado de Valores según resoluciones No. SMV-240-2006 de 06 de octubre de 2006, SMV-286-2007 de 26 de octubre de 2007 y SMV-126-2013 del



10 de abril de 2013 de los cuales a la fecha de este informe terían disponibles por emitir B/. 17,4 millones.

El Emisor es una Subsidiaria 100% propiedad del Banco Aliado, S.A. el cual ha otorgado facilidades de crédito suficientes para hacerle frente a las obligaciones y apoyar al crecimiento de la cartera de crédito del Emisor.

Los activos líquidos están compuestos de activos líquidos primarios los cuales se constituyen por efectivo y depósitos en bancos.

<b>Activos Líquidos</b>	<b>31-Dic-24 (Interino)</b>	<b>30-Jun-24 (Auditado)</b>
Efectivo	B/. 1,000	B/. 1,000
Depósitos a la vista en Bancos	5,092,525	5,747,311
<b>Total</b>	<b>B/. 5,093,525</b>	<b>B/. 5,748,311</b>

El total de activos líquidos del Emisor muestra una disminución de B/. 655 mil al 31 de diciembre de 2024 comparado con el 30 de junio de 2024.

A continuación, se presenta un detalle de los arrendamientos financieros por cobrar, según su vencimiento y su distribución por tipo de equipo arrendado:

<b>Vencimiento</b>	<b>31-Dic-24 (Interino)</b>	<b>30-Jun-24 (Auditado)</b>
Hasta 1 año	2,378,541	4,013,862
De 1 a 5 años	59,053,599	56,781,414
De 1 a más de 5 años	4,507,455	4,638,771
<b>Total de pagos mínimos</b>	<b>B/. 65,939,595</b>	<b>B/. 65,434,047</b>
Intereses Descontados no ganados	(7,670,257)	(7,740,122)
Provisión para posibles pérdidas	(*,508,860)	(1,294,824)
<b>Total arrendamientos por cobrar</b>	<b>B/. 56,760,478</b>	<b>B/. 56,399,101</b>

	<b>31-Dic-24 (Interino)</b>	<b>30-Jun-24 (Auditado)</b>
<b>Tipo</b>		
Vehículos Particulares	B/. 20,451,922	B/. 19,317,775
Vehículos Comerciales	18,235,508	17,908,459
Equipo Industrial	4,149,095	3,804,558
Equipos Médicos	1,002,915	1,208,912
Equipo Pesado	10,752,795	11,156,362
Equipos Varios	3,527,934	4,108,822
<b>Total</b>	<b>B/. 58,120,169</b>	<b>B/. 57,504,888</b>
Intereses por cobrar	149,170	189,037
Menos: provisión para cuentas de dudoso cobro	(*,508,860)	(1,294,824)
<b>Neto</b>	<b>B/. 56,760,478</b>	<b>B/. 56,399,101</b>

Al 31 de diciembre de 2024 los préstamos morosos y vencidos descienden a B/. 4,3 millones. La reserva NIIF9 para posibles pérdidas en préstamos descienden a B/. 1,5 millones. De acuerdo con las disposiciones en materia de riesgo de crédito de la Superintendencia de Bancos, Acuerdo 4-2013, la reserva regulatoria para préstamos ponderados y clasificados como normales asciende a B/.1,6 millones. Esta reserva es adicional a la reserva NIIF9 establecida para para posibles pérdidas en préstamos y forma parte del patrimonio del Emisor como una línea separada de las utilidades retenidas, pero sujeta a restricciones de reparto de dividendos. Las reservas presentadas en los

Estados Financieros son calculadas en base a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

## B. Recursos de Capital

El recurso patrimonial total del accionista fue de B/. 8,7 millones al 31 de diciembre de 2024 comparado los B/.8,7 millones al 30 de junio de 2024 mostrando un aumento de B/. 44 mil o 0.5%.

La Junta Directiva del Emisor realizó un aumento de Capital Social Autorizado a B/.7,0 millones de los cuales se suscribieron y pagaron 70,000 acciones comunes nominativas con un valor de B/.100.00 (CIEN BALBOAS) cada una, tal cual como consta en escritura pública Ocho Mil Setecientos Veintiocho (8,728) del 6 de abril de 2018, inscrita en el Registro Público el 6 de abril de 2018.

Este hecho mantiene el Capital Pagado del Emisor a B/. 2,5 millones al cierre de diciembre 2024. El Emisor no tiene compromisos para gastos de capital proyectados para este trimestre. No existen acuerdos de financiamiento fuera de balance.

El Emisor no tiene compromisos para gastos de capital proyectados para este ejercicio fiscal, tampoco proyecta un incremento en su capital pagado. No existen acuerdos de financiamiento fuera de balance.

Patrimonio del Accionista	31-Dic-24 (Interino)	30-Jun-24 (Auditado)
Acciones comunes	B/. 2,456,000	B/. 2,456,000
Utilidades no distribuidas	4,670,428	4,625,932
Reservas	1,614,558	1,614,558
<b>Total Patrimonio del Accionista</b>	<b>B/. 8,740,986</b>	<b>B/. 8,696,490</b>
<b>Total de Pasivos y Patrimonio del Accionista</b>	<b>B/. 64,932,323</b>	<b>B/. 64,806,862</b>

## C. Resultado de las Operaciones

### Activos

Los activos totales del Emisor al 31 de diciembre de 2024 aumentaron a B/.64,9 millones comparado con un total de B/ 64,8 millones al cierre del 30 de junio de 2024.

Activos	31-Dic-24 (Interino)	30-Jun-24 (Auditado)
Efectivo	B/. 1,000	B/. 1,000
Depósitos a la vista en bancos	5,092,525	5,747,311
Arrendamientos financieros por Cobrar a costo amortizado	56,760,478	56,399,101
Mobiliario y equipo, neto	5,366	6,761
Gasto pagado por anticipado	86,268	34,461
Otros Activos	2,986,686	2,618,228
<b>Total de Activos</b>	<b>B/. 64,932,323</b>	<b>B/. 64,806,862</b>

## Pasivos

Las principales fuentes de financiamiento del emisor son los bonos corporativos por pagar, los cuales alcanzan la suma de B/.52,8 millones respectivamente al 31 de diciembre de 2024 producto de la emisión pública y venta de Bonos Corporativos autorizada por la Superintendencia del Mercado de Valores según consta en las Resoluciones: No. SMV-240-2006 de 06 de octubre de 2006, SMV-286-2007 de 26 de octubre de 2007 y SMV-126-2013 del 10 de abril de 2013. El producto de estos fondos fue utilizado para financiar el crecimiento de la cartera de crédito.

Pasivos	31-Dic-24 (Interino)	30-Jun-24 (Auditado)
Bonos corporativos por Pagar	E/. 52,838,111	B/. 52,870,576
Otros Pasivos	3,353,226	3,239,796
<b>Total de Pasivos</b>	<b>B/. 56,191,337</b>	<b>B/. 56,110,372</b>

## Estado de Resultados

	Nota	Trimestre		Acumulado	
		2024 (No Auditado)	2023 (No Auditado)	2024 (No Auditado)	2023 (No Auditado)
Ingresos por intereses sobre:					
Arrendamientos financieros	16	1,376,802	1,339,818	2,719,750	2,636,641
<b>Total de Ingresos por intereses</b>		<b>1,376,802</b>	<b>1,339,818</b>	<b>2,719,750</b>	<b>2,636,641</b>
Gastos por intereses sobre:					
Bonos	16	1,140,416	1,140,417	2,280,833	2,279,417
<b>Total de gastos por intereses</b>		<b>1,140,416</b>	<b>1,140,417</b>	<b>2,280,833</b>	<b>2,279,417</b>
<b>Ingreso neto por intereses, antes de provisiones</b>		<b>236,386</b>	<b>199,401</b>	<b>438,917</b>	<b>357,224</b>
Provisión para pérdidas en arrendamientos financieros	8	169,346	1,195,471	214,037	1,319,785
Otras provisiones	10	0	(51,786)	0	(14,524)
<b>Ingreso (gasto) neto por Intereses financieros, después de provisiones</b>		<b>67,040</b>	<b>(944,284)</b>	<b>224,880</b>	<b>(948,037)</b>
Ingresos (gastos) por servicios financieros y otros, neto:					
Gastos de comisiones	16	(6,484)	(9,863)	(14,069)	(19,571)
Otros ingresos		70,368	53,641	196,064	125,303
<b>Total de ingresos por servicios financieros y otros, neto</b>		<b>63,884</b>	<b>43,778</b>	<b>181,995</b>	<b>105,732</b>
Gastos generales y administrativos:					
Salarios y otros costos de personal	16	112,539	116,296	221,236	216,883
Honorarios profesionales		13,500	13,582	21,049	24,895
Impuestos varios		21,229	23,047	27,202	26,443
Depreciación	9	398	690	1,395	1,328
Otros	14,16	6,365	2,789	18,200	9,715
<b>Total de gastos generales y administrativos</b>		<b>154,331</b>	<b>156,404</b>	<b>289,082</b>	<b>279,264</b>
<b>(Pérdida) utilidad antes de impuesto sobre la renta</b>		<b>(23,907)</b>	<b>(1,056,910)</b>	<b>117,793</b>	<b>(1,121,569)</b>
Impuesto sobre la renta	6	(8,388)	244,509	(59,710)	260,686
<b>(Pérdida) utilidad neta</b>		<b>(32,295)</b>	<b>(812,401)</b>	<b>58,083</b>	<b>(860,883)</b>

### **Ingresos de Operaciones**

Para el período terminado el 31 de diciembre de 2024, el total de ingresos por intereses asciende a B/ 2,7 millones, lo cual muestra un aumento en el total de ingresos por intereses de B/. 83 mil o 3.2% con respecto al mismo periodo del año anterior. En cuanto a los gastos de intereses, los mismos alcanzan la cifra de B/. 2,3 millones para el periodo terminado e 31 de diciembre de 2024. Esto se traduce a que los intereses pagados aumentaron en 0.1% con respecto al mismo periodo del año anterior. Los otros ingresos fueron de B/. 182 mil para el periodo terminado el 31 de diciembre de 2024 reflejando un aumento de B/.76 mil con respecto al mismo periodo del año anterior.

### **Gastos Generales y Administrativos**

Los gastos generales y administrativos fueron por B/. 289 mil al 31 de diciembre de 2024 comparado con B/. 279 mil para el mismo periodo terminado el año anterior. Los gastos de mayor importancia son los salarios y gastos de personal que representan el 76.5%, los honorarios profesionales por 7.3%, los impuestos varios 9.4% del total de gastos generales y administrativos. Para el periodo terminado el 31 de diciembre de 2024 el total de gastos generales y administrativos muestran un aumento de B/. 10 mil, comparado con el mismo período terminado el 31 de diciembre de 2023 equivalente a un 3.5%.

### **Utilidad Neta**

Para el cierre al 31 de diciembre de 2024 se refleja un ganancia neta de B/. 58 mil, comparado con la pérdida neta de B/. 861 mil para el mismo periodo del año anterior, mostrando un aumento de B/. 919 mil.

### **D. Análisis de perspectivas**

A fin de cumplir con la meta del presupuesto 2024-2025. Se ha reforzado el equipo comercial, el cual se mantiene realizando gestiones de mercadeo con proveedores y clientes, para que junto con las demás Banca se logre el objetivo.




### III ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros interinos de Aliado Leasing, S.A. al 31 de diciembre de 2024 se adjuntan al presente informe como parte integrante del mismo.

### IV DIVULGACIÓN

El informe de actualización trimestral de Aliado Leasing, S.A. será divulgado al público a través de la página de Internet de Banco Aliado, S.A. [www.bancoaliado.com](http://www.bancoaliado.com), dentro de los 10 días hábiles luego de haber sido remitidos a través del SERI a la entidad.

Este documento ha sido preparado con el conocimiento de que su contenido será puesto a la disposición tanto del público inversionista como del público en general.



**Gustavo M. Eisenmann A.**  
**Presidente Ejecutivo y Gerente General**